

平成29年10月30日

太田市長 清水 聖 義 様
(健康医療部長寿あんしん課)

太田市指定管理者候補者審査委員会
委員長 木 村 正 一

公の施設の指定管理者候補者の審査経過及び審査結果について (報告)

このことについて、平成29年10月2日付けで依頼のありました公の施設の指定管理者候補者の審査を平成28年10月26日に行いましたが、その結果は下記のとおりですので報告します。

記

1 公の施設の概要

- (1) 名称 太田市養護老人ホーム
- (2) 所在地 太田市内ケ島町1342番地6
- (3) 設置目的 経済的理由及び環境上の理由により在宅での生活が困難な高齢者に入所措置を行い、生活の場を提供するため
- (4) 施設構造 地上2階建 敷地面積 4,800㎡
延床面積 2,233.01㎡

2 指定管理者の候補者の審査経過及び審査結果 別紙のとおり

(別紙)

指定管理者の審査経過及び審査結果

1 公の施設	名称：太田市養護老人ホーム 所在地：太田市内ヶ島町1342番地6
2 指定の期間	平成30年4月1日から平成33年3月31日まで（3年間）
3 応募団体名	社会福祉法人 同仁会
4 指定管理者の候補者	名称：社会福祉法人 同仁会 所在地：太田市八幡町27番地7 代表者：理事長 穂積 照雄
5 審査日	平成29年10月26日（木）午前9時35分～午前10時40分
6 審査方法	担当部課長より事業概要の説明を受けたのち、事業者より説明を受け、審査評価表により採点を行い、総合的に審査を行った。
7 事業者の審査評価表による得点	総得点 490点（600点満点）
8 審査経過	<p>「太田市養護老人ホーム」の指定管理者候補者審査に当たっては、1団体のみの応募であり、応募者から提出を受けた提案図書について、応募団体の事業計画、収支計画等を選定基準に基づいて総合的に評価し選考を行った。その結果、審査評価表による得点が基準点（合計得点300点）以上であり、また、次の理由により総合的に判断し、上記団体が指定管理者候補者として最適であるとして選定することに同意した。</p> <p>【選定理由】</p> <ul style="list-style-type: none">・ 現在の太田市養護老人ホームの指定管理者であり、また以前から長期にわたり当該施設の管理運営を行っている。・ 管理運営の期間が長期になっているが、常に工夫を行い、利用者にとっての満足を考えた適切な管理運営を行っている。 <p>【意見及び要望】</p> <ul style="list-style-type: none">・ 所管課にあつては、収支計画等について検証し、指定管理料が適正であるかを含め、他の施設における指定管理料や指定管理者制度の在り方を考えつつ、更に良い施設になっていくよう、指定管理者とともに常に工夫を行っていく姿勢を持ち続けていただきたい。