

平成29年10月30日

太田市長 清水 聖 義 様
(産業環境部工業振興課)

太田市指定管理者候補者審査委員会
委員長 木 村 正 一

公の施設の指定管理者候補者の審査経過及び審査結果について (報告)

このことについて、平成29年10月2日付けで依頼のありました公の施設の指定管理者候補者の審査を平成28年10月26日に行いましたが、その結果は下記のとおりですので報告します。

記

1 公の施設の概要

- (1) 名称 太田市浜町勤労会館
- (2) 所在地 太田市浜町66番49号
- (3) 設置目的 市内勤労者の福祉の増進と文化の向上を図ることを目的とする。
- (4) 施設構造 鉄筋コンクリート造 (一部鉄骨造)
敷地面積 2,874.27 m²
延床面積 1,900.6 m²

2 指定管理者の候補者の審査経過及び審査結果 別紙のとおり

(別紙)

指定管理者の審査経過及び審査結果

1 公 の 施 設	名 称：太田市浜町勤労会館 所在地：太田市浜町66番49号
2 指 定 の 期 間	平成30年4月1日から平成35年3月31日まで（5年間）
3 応 募 団 体 名	株式会社 忍栄実
4 指 定 管 理 者 の 候 補 者	名 称：株式会社 忍栄実 所在地：太田市藤阿久町491番地 代表者：代表取締役 金井 栄
5 審 査 日	平成29年10月26日（木）午後1時00分～午後2時05分
6 審 査 方 法	担当部課長より事業概要の説明を受けたのち、事業者より説明を受け、審査評価表により採点を行い、総合的に審査を行った。
7 事 業 者 の 審 査 評 価 表 による 得 点	総得点 530点（600点満点）
8 審 査 経 過	<p>「太田市浜町勤労会館」の指定管理者候補者審査に当たっては、1団体のみ応募であり、応募者から提出を受けた提案図書について、応募団体の事業計画、収支計画等を選定基準に基づいて総合的に評価し選考を行った。その結果、審査評価表による得点が基準点（合計得点300点）以上であり、また、次の理由により総合的に判断し、上記団体が指定管理者候補者として最適であるとして選定することに同意した。</p> <p>【選定理由】</p> <ul style="list-style-type: none">・現在の太田市浜町勤労会館の指定管理者であり、貸館業務の受付業務についても、工夫を行いながら、施設の管理運営を行っている。・老朽化が進む施設である中、清掃に気を遣いながら、適切に施設の管理運営を行っている。 <p>【意見及び要望】</p> <ul style="list-style-type: none">・所管課にあつては、老朽化が進む施設であることを念頭に、利用者が安全に施設を利用できるよう、これまで通り指定管理者との連絡を密にしていきたい。