

平成29年10月30日

太田市長 清水 聖 義 様  
(産業環境部工業振興課)

太田市指定管理者候補者審査委員会  
委員長 木村 正 一

公の施設の指定管理者候補者の審査経過及び審査結果について (報告)

このことについて、平成29年10月2日付けで依頼のありました公の施設の指定管理者候補者の審査を平成28年10月26日に行いましたが、その結果は下記のとおりですので報告します。

## 記

### 1 公の施設の概要

- (1) 名称 太田市産業支援センター
- (2) 所在地 太田市吉沢町1058番5号
- (3) 設置目的 ものづくり産業の分野における創業及び研究開発を支援し、もって地域経済の発展に寄与することを目的とする。
- (4) 施設構造 鉄骨造陸屋根・亜鉛メッキ銅版葺2階建  
敷地面積9,204㎡  
延床面積4,140.78㎡

### 2 指定管理者の候補者の審査経過及び審査結果 別紙のとおり

(別紙)

### 指定管理者の審査経過及び審査結果

1 公の施設	名称：太田市産業支援センター 所在地：太田市吉沢町1058番5号
2 指定の期間	平成30年4月1日から平成35年3月31日まで（5年間）
3 応募団体名	株式会社 太田国際貨物ターミナル
4 指定管理者の候補者	名称：株式会社 太田国際貨物ターミナル 所在地：太田市清原町12番地1 代表者：代表取締役社長 荻原榮一
5 審査日	平成29年10月26日（木）午後2時20分～午後3時25分
6 審査方法	担当部課長より事業概要の説明を受けたのち、事業者より説明を受け、審査評価表により採点を行い、総合的に審査を行った。
7 事業者の審査評価表による得点	総得点 510点（600点満点）
8 審査経過	<p>「太田市産業支援センター」の指定管理者候補者審査に当たっては、1団体のみの応募であり、応募者から提出を受けた提案図書について、応募団体の事業計画、収支計画等を選定基準に基づいて総合的に評価し選考を行った。その結果、審査評価表による得点が基準点（合計得点300点）以上であり、また、次の理由により総合的に判断し、上記団体が指定管理者候補者として最適であるとして選定することに同意した。</p> <p><b>【選定理由】</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>・ 現在、太田国際貨物ターミナルの指定管理者であり、公の施設における貸館業務についての実績がある団体である。</li><li>・ 団体が、太田市産業支援センターの近隣に所在しており、万が一、緊急事態が発生した際にも、迅速な対応が期待できる。</li></ul> <p><b>【意見及び要望】</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>・ 太田市産業支援センターの指定管理については、初めてということになるので、所管課と連携して、施設の設置目的である創業支援をさらに充実させる施設の管理運営を行っていただきたい。所管課にあっても、これまでの指定管理者と同様、積極的に関与し、より良い施設になっていく努力を続けていただきたい。</li></ul>