風致地区内行為許可申請書添付図面一覧

１　添付図面（共通）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 行為の区分 | 図書の種類 | 縮尺 | 図書に明示する事項 |
| 条例第２条第１項各号のすべての行為 | 全体の位置図 | 20,000分の１以上 | 方位、風致地区の区域及び行為地 |
| 位置図 | 2,500分の１以上 | 方位、行為地、道路及び目標となる地物 |
| カラー写真  行為地及びその周辺の状況を表すもの | | |

２　添付図面（個別）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 行為の区分 | 図書の種類 | 縮尺 | 図書に明示する事項 |
| 条例第２条第１項第１号の行為  　※建築物その他の工作物の新築、改築、増築又は移転 | 配置図 | 300分の１以上 | 方位、敷地境界線、敷地に接する道路の位置及び幅員、敷地内における建築物、工作物及び木竹等（既存のものを含む。）の位置並びに申請に係る建築物等と他の建築物等との区分 |
| 平面図 | 200分の１以上 | 申請に係る建築物等と他の建築物等との区分及び建築面積の算出に係る図表 |
| 立面図 | 200分の１以上 | ２面以上（正面、側面等）、外観、意匠及び建築物等の高さ |
| 植栽計画図 | 300分の１以上 | 木竹の位置、種類、本数及び高さ |
| 条例第２条第１項第２号、第４号又は第５号の行為  のり  のり  　※宅地の造成、土地の開墾その他の土地の区画形質の変更・土石の類の採取・水面の埋立て又は干拓の場合 | 付近現況図 | 1,000分の１以上 | 方位、行為地の境界線及び等高線 |
| 平面図 | 200分の１以上 | 方位、行為地の境界線、断面の位置、切土又は盛土をする箇所、法面及び擁壁 |
| 縦・横断面図 | 600分の１以上 | 現況地盤面、設計地盤面並びに法面の高さ、勾配及び保護の方法 |
| 計画図 | 1,000分の１以上 | 方位、行為地の境界線、区画割（宅地造成の場合に限る。）、植栽計画及び土地利用計画 |
| 条例第２条第１項第３号の行為  ※木竹の伐採の場合 | 付近現況図 | 1,000分の１以上 | 方位、行為地の境界線及び等高線 |
| 平面図 | 200分の１以上 | 伐採する木竹の位置、種類、本数及び高さ |
| 計画図 | 200分の１以上 | 方位、行為地の境界線、植栽計画及び土地利用計画 |
| 条例第２条第１項第６号の行為　※色彩の変更の場合 | 立面図 | 200分の１以上 | ２面以上（正面、側面等）、外観及び意匠 |
| 条例第２条第１項第７号の行為    　※屋外における土石、廃棄物又は再生資源の堆積の場合 | 付近現況図 | 1,000分の１以上 | 方位、行為地の境界線及び等高線 |
| 平面図 | 200分の１以上 | 方位、行為地の境界線、断面の位置、堆積する箇所及びしゃへい物 |
| 縦・横断面図 | 600分の１以上 | 現況地盤面及び堆積物 |
| 計画図 | 1,000分の１以上 | 方位、行為地の境界線、しゃへい物の設置計画、植栽計画及び土地利用計画 |