

土地有償譲渡届出書

届出日を記入

令和〇〇年〇〇月〇〇日

太田市長

殿

共有の場合、「別紙のとおり」と記入し、別紙に一覧表（住所・氏名）を添付してください。

譲り渡そうとする者	住所	太田市浜町 12-34
	氏名	太田 一郎

公有地の拡大の推進に関する法律第4条第1項の規定に基づき、下記により届け出ます。
記

1 譲り渡そうとする相手方に関する事項

譲り渡そうとする相手方	住所	太田市浜町 56-78
	氏名	株式会社 金山

登記簿面積と実測の面積が異なる場合は、実測の面積を記入してください。
また、求積図を添付してください。

2 土地に関する事項

所在及び地番	地目	地積	当該土地に存する所有権以外の権利		
太田市浜町 90-12	宅地	350.00 m ²	種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
			根抵当権	350万円	東京都千代田区〇〇-一丁目〇〇-〇 株式会社〇〇銀行

土地と併せて建築物も売買する場合は記入してください。
また、建物の登記事項証明書を添付してください。

3 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

所在及び地番	用途	構造の概要	延べ面積	当該工作物の所有者の氏名及び住所	当該土地に存する所有権以外の権利		
太田市浜町 90-12	居宅	木造	70.00m ²	太田 一郎	種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
					〇〇	〇〇	群馬 太郎 前橋市大手町 一丁目〇-〇

4 譲渡予定価額に関する事項

	土地	建築物その他の工作物	合計
譲渡予定価額	7,000,000 円	2,100,000 円	9,100,000 円

5 その他参考となるべき事項

備考

- 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により、その現況を記載すること。
- 「地積」の欄には、土地登記簿に登記された地積を記載すること。実測地積が知れているときは、当該実測地積を「地積」の欄にかっこ書きで記載すること。
- 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。
- 譲り渡そうとする者、譲り渡そうとする相手方、土地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該土地に存する建築物、その他の工作物に関し所有権若しくは所有権以外の権利を有する者が法人である場合においては、氏名はその法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 当該土地が法第4条第1項第1号から第5号までのいずれに該当するかが明らかな場合には、「その他参考となるべき事項」の項にその内容を記載すること。