

建 設 ・ 住 宅

80. 都市計画用途地域

令和3年度末現在

| 区 分 | | 建ぺい率(%) | 容積率(%) | 面積(ha) | 面積割合(%) |
|----------------------------|------------------|---------|---------|--------|---------|
| 合 計 | | - | - | 17,554 | - |
| 市 街 化 区 域 | 第一種低層住居専用地域 | 40 | 80 | 188 | 1.07 |
| | 第二種低層住居専用地域 | - | - | - | - |
| | 第一種中高層住居専用地域 | 50 | 100 | 33 | 0.19 |
| | | 60 | 200 | 576 | 3.28 |
| | 第二種中高層住居専用地域 | 60 | 200 | 629 | 3.58 |
| | 第一種住居地域 | 60 | 200 | 974 | 5.55 |
| | 第二種住居地域 | 60 | 200 | 122 | 0.69 |
| | 準住居地域 | 60 | 200 | 54 | 0.31 |
| | 田園住居地域 | - | - | - | - |
| | 近隣商業地域 | 60 | 200 | 30 | 0.17 |
| | 商 業 地 域 | 80 | 200 | 122 | 0.69 |
| | | 80 | 200 | 67 | 0.38 |
| | | 80 | 400 | 111 | 0.63 |
| | | 80 | 600 | 8 | 0.05 |
| | | 準工業地域 | 60 | 200 | 665 |
| 工業地域 | 60 | 200 | 148 | 0.84 | |
| 工 業 専 用 地 域 | 50 | 200 | 133 | 0.76 | |
| | 60 | 200 | 747 | 4.26 | |
| 市街化調整区域 | | 70 | 200 | 10,850 | 61.81 |
| 非線引き区域 | | 70 | 400 | 2,097 | 11.95 |
| 風 致 地 区 | | 40 | 用途地域による | 331 | 1.89 |

※面積は小数点以下切捨て

(都市計画課)

81. 建築物確認申請件数

| 年度 | 計 | 住 居 系 | | | 農工業系 | 商業系 | 医療 福祉系 | 文化 教育系 | 事務所 その他 |
|-----------|--------------|--------------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|
| | | 戸建 | 共同住宅 長屋 | 併用住宅 | | | | | |
| H29 | 1,420 | 1,155 | 85 | 14 | 51 | 21 | 24 | 12 | 58 |
| H30 | 1,585 | 1,278 | 72 | 11 | 92 | 33 | 15 | 24 | 60 |
| H31 | 1,421 | 1,132 | 87 | 12 | 81 | 34 | 16 | 15 | 44 |
| R2 | 1,338 | 1,099 | 38 | 4 | 82 | 34 | 23 | 12 | 46 |
| R3 | 1,426 | 1,172 | 56 | 12 | 64 | 62 | 24 | 10 | 26 |

※太田市及び指定確認検査機関の受付件数

(建築指導課)

82. 事前協議・開発許可申請件数

| 年度 | 事 前 協 議 | | 開 発 許 可 | |
|-----------|-----------|----------------------|------------|----------------------|
| | 件 数 | 面 積(m ²) | 件 数 | 面 積(m ²) |
| H29 | 95 | 240,352 | 284 | 872,150 |
| H30 | 94 | 282,016 | 266 | 485,994 |
| H31 | 89 | 249,272 | 248 | 258,165 |
| R2 | 73 | 566,280 | 247 | 528,873 |
| R3 | 76 | 333,723 | 275 | 425,698 |

(建築指導課)

83. 市内の空き家状況

各年10月1日現在

| 年 | 空き家 総数 | 一戸建 | | | | | 長屋・共同住宅・その他 | | | | |
|------------|---------------|--------------|-----------|--------------|------------|--------------|--------------|------------|--------------|----------|--------------|
| | | 総数 | 別荘等 | 賃貸用 | 売却用 | その他 | 総数 | 別荘等 | 賃貸用 | 売却用 | その他 |
| H20 | 13,100 | 4,050 | 100 | 860 | 200 | 2,890 | 9,050 | 30 | 8,350 | 40 | 630 |
| H25 | 15,510 | 5,580 | 100 | 1,600 | 150 | 3,730 | 9,930 | 30 | 8,880 | - | 1,020 |
| H30 | 14,010 | 5,550 | 50 | 1,020 | 410 | 4,080 | 8,460 | 170 | 6,970 | - | 1,320 |

※「その他」・・・転勤・入院等のため長期不在の住宅や、建て替えなどのため

(住宅・土地統計調査)

取り壊す予定の住宅のほか空き家の区分の判断が困難な住宅のこと

84. 住居の種類・所有の関係別世帯数等の状況

各年10月1日現在(単位:人・㎡)

| 住居の種類・住宅の 所有の関係(6区分) | H27 | | | R2 | | |
|-------------------------|--------|---------|--------------|--------|---------|--------------|
| | 世帯数 | 世帯人員 | 1世帯 当たり人員 | 世帯数 | 世帯人員 | 1世帯 当たり人員 |
| 一般世帯 | 86,103 | 215,643 | 2.50 | 92,346 | 217,937 | 2.36 |
| 住宅に住む 一般世帯 | 83,186 | 212,278 | 2.55 | 89,945 | 215,216 | 2.39 |
| 主世帯 | 82,635 | 211,228 | 2.56 | 88,251 | 212,873 | 2.41 |
| 持ち家 | 56,993 | 163,574 | 2.87 | 60,229 | 165,669 | 2.75 |
| 公営・公団・ 公社の借家 | 3,388 | 8,274 | 2.44 | 2,951 | 6,273 | 2.13 |
| 民営の借家 | 20,447 | 36,148 | 1.77 | 22,502 | 37,193 | 1.65 |
| 給与住宅 | 1,807 | 3,232 | 1.79 | 2,569 | 3,738 | 1.46 |
| 間借り | 551 | 1,050 | 1.90 | 1,694 | 2,343 | 1.38 |
| 住宅以外に住む 一般世帯 | 2,917 | 3,365 | 1.15 | 2,401 | 2,721 | 1.13 |

(国勢調査)

85. 市道

各年4月1日現在(単位:m,%)

| 年度 | 実延長 | 改良済 | 未改良 | 舗装延長 | 舗装率 |
|-----|-----------|-----------|---------|-----------|------|
| H31 | 2,563,909 | 1,640,381 | 923,528 | 1,983,337 | 77.4 |
| R2 | 2,559,908 | 1,641,551 | 918,357 | 1,986,149 | 77.6 |
| R3 | 2,565,163 | 1,661,553 | 903,610 | 1,996,585 | 77.8 |

(道路整備課)

86. 街路樹

各年度末現在

| 年度 | 街路路線数 | 高木 | 低木 |
|-----|-------|-------|---------|
| H31 | 148 | 9,714 | 130,185 |
| R2 | 148 | 9,714 | 130,185 |
| R3 | 148 | 9,714 | 130,185 |

(花と緑の課)

87. 都市公園開設数

令和3年度末現在

| 種別 | | 箇所 | 面積 (ha) | |
|---------------|--------|------|-------------------------|-------|
| 基幹公園 | 住区基幹公園 | 街区公園 | 195 | 40.34 |
| | | 近隣公園 | 21 | 42.69 |
| | | 地区公園 | 1 | 4.10 |
| | 都市基幹公園 | 総合公園 | 1 | 18.70 |
| | | 運動公園 | 2 | 34.57 |
| 特殊公園 | | 4 | 89.24 | |
| 都市公園 | | 10 | 42.80 | |
| 緑道 | | 1 | 0.79 | |
| 都市公園計 | | 235 | 273.23 | |
| 都市公園以外の公園 | | 110 | 33.44 | |
| 都市緑地以外の緑地 | | 26 | 6.30 | |
| ちびっこ広場 | | 40 | 2.43 | |
| こどもの遊び場 | | 6 | 1.28 | |
| 総計 | | 417 | 316.68 | |
| 住民一人あたり都市公園面積 | | - | 12.19 m ² /人 | |

(花と緑の課)