

III 固 定 資 產 稅

1 固定資産税と都市計画税

(1) 税 率

- ① 固定資産税 1.4%
- ② 都市計画税 0.2%

(2) 納 期

期 別 (納 期)			
第 1 期	第 2 期	第 3 期	第 4 期
5月31日	7月31日	10月2日	12月25日

(3) 納税義務者数

固定資産税

(単位:人)

年 度	法定免税点未満のもの			法定免税点以上のもの			合 計		
	土 地	家 屋	償却資産	土 地	家 屋	償却資産	土 地	家 屋	償却資産
令和3年度	5,229	3,695	3,664	67,063	71,197	3,847	72,292	74,892	7,511
令和4年度	5,207	3,280	3,556	67,637	72,022	4,288	72,844	75,302	7,844
令和5年度	5,199	3,171	3,698	68,176	72,521	4,317	73,375	75,692	8,015

都市計画税

(単位:人)

年 度	法定免税点未満のもの			法定免税点以上のもの			合 計		
	土 地	家 屋	償却資産	土 地	家 屋	償却資産	土 地	家 屋	償却資産
令和3年度	669	1,469	/	39,053	40,121	/	39,722	41,590	/
令和4年度	639	1,243	/	39,235	40,613	/	39,874	41,856	/
令和5年度	639	1,182	/	39,566	40,858	/	40,205	42,040	/

[参考]

法定免税点	
土 地	30万円
家 屋	20万円
償却資産	150万円

(4) 年度別課税額比較表(当初課税分)

固定資産税

年 度	土地 (千円)	前年比 (%)	家屋 (千円)	前年比 (%)	償却資産 (千円)	前年比 (%)	合計 (千円)	前年比 (%)
令和3年度	5,728,993	100.1	7,092,699	94.2	4,899,860	96.9	17,721,552	96.8
令和4年度	5,827,582	101.7	7,749,325	109.3	4,973,144	101.5	18,550,051	104.7
令和5年度	5,845,224	100.3	8,170,879	105.4	5,140,877	103.4	19,156,980	103.3

都市計画税

年 度	土地 (千円)	前年比 (%)	家屋 (千円)	前年比 (%)	合計 (千円)	前年比 (%)
令和3年度	736,838	101.3	723,321	96.2	1,460,159	98.7
令和4年度	753,888	102.3	792,500	109.6	1,546,388	105.9
令和5年度	756,336	100.3	844,450	106.6	1,600,786	103.5

(5) 土地の地目別評価総地積等の推移(法定免税点以上のもの)

年 度 区 分		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
		地 積 (千㎡)	筆 数 (筆)	地 積 (千㎡)	筆 数 (筆)	地 積 (千㎡)	筆 数 (筆)
田	一般田	24,046	17,840	23,998	17,773	23,891	17,685
	介在田 市街化田	1,437	1,507	899	1,140	865	1,091
畑	一般畑	33,713	36,932	33,505	36,671	33,158	36,316
	介在畑 市街化畑	2,133	4,362	2,037	4,204	1,929	4,008
宅 地		51,774	204,098	52,537	206,359	52,860	208,680
鉱 泉 地		0	4	0	4	0	4
池 沼		41	60	48	63	49	64
山林	一般山林	3,630	2,038	3,647	2,069	3,837	2,265
	介在山林	497	922	487	906	482	904
原 野		13	68	13	67	13	68
雑 種 地		9,311	14,812	9,469	14,915	9,466	14,941
合 計		126,595	282,643	126,640	284,171	126,550	286,026

(6) 土地の地目別平均価格及び最高価格の推移

年 度 区 分		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
		平均価格 (円/㎡)	最高価格 (円/㎡)	平均価格 (円/㎡)	最高価格 (円/㎡)	平均価格 (円/㎡)	最高価格 (円/㎡)
田	一般田	118	156	118	156	119	156
	介在田 市街化田	9,050	44,030	10,440	44,030	10,196	44,030
畑	一般畑	61	111	61	111	61	111
	介在畑 市街化畑	13,562	55,000	13,566	55,000	13,589	55,000
宅 地		16,651	106,400	16,526	106,384	16,473	106,384
鉱 泉 地		62,900	120,100	62,900	120,100	62,900	120,100
池 沼		92	126	90	126	90	126
山林	一般山林	31	32	31	32	31	32
	介在山林	826	17,893	824	17,729	816	16,773
原 野		56	73	56	73	56	73
雑 種 地		6,557	82,810	6,486	82,790	6,403	82,790

(7) 家屋の棟数、床面積、決定価格の推移(法定免税点以上のもの)

年 度	棟 数 (棟)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	前 年 比 (%)	㎡当り単価 (円)
令和3年度	120,980	18,677,496	536,278,395	95.6	28,713
令和4年度	122,464	19,354,989	574,289,198	107.1	29,671
令和5年度	123,055	19,663,941	604,820,284	105.3	30,758

(8) 新增築家屋に関する調

年 度	棟 数 (棟)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	前 年 比 (%)	㎡当り単価 (円)
令和3年度	1,359	258,654	20,777,109	108.0	80,328
令和4年度	1,332	346,784	24,965,715	120.2	71,992
令和5年度	1,402	414,823	33,069,043	132.5	79,718

(9) 減少家屋に関する調

年 度	棟 数 (棟)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	前 年 比 (%)	㎡当り単価 (円)
令和3年度	1,182	115,640	1,621,312	92.5	14,020
令和4年度	1,206	106,825	1,373,355	84.7	12,856
令和5年度	1,063	99,134	1,404,387	102.3	14,167

(10) 償却資産に関する調

区 分 種 類	年 度	決 定 価 格 (千円)	課税標準額		課税標準額の内訳 (千円)	
			(千円)	前年比 (%)	課税標準特例適用分	左以外のもの
市町村長 決 定 分	3	319,601,925	307,286,484	96.4	8,283,761	299,002,723
	4	318,799,991	312,417,871	101.7	1,382,866	311,035,005
	5	331,915,853	324,391,789	103.8	1,099,644	323,292,145
総務大臣 決 定 分	3	45,172,646	43,584,130	99.6		
	4	44,601,356	43,059,525	98.8		
	5	44,618,567	42,997,969	99.9		
道府県知 事決定分	3	153,426	86,204	100.3		
	4	158,588	90,424	104.9		
	5	159,317	90,683	100.3		
合 計	3	364,927,997	350,956,818	96.8		
	4	363,559,935	355,567,820	101.3		
	5	376,693,737	367,480,441	103.4		

2 国有資産等所在市町村交付金

区分	令和3年度		令和4年度		令和5年度	
	(円)	前年比 (%)	(円)	前年比 (%)	(円)	前年比 (%)
交付金	33,384,000		29,289,100	87.7	29,288,700	100.0
内 訳	厚生労働省	48,900	46,000	94.1	43,500	94.6
	前橋地方裁判所	195,300	188,900	96.7	182,800	96.8
	関東財務局	66,200	66,300	100.2	66,300	100.0
	群馬県(財産有効活用課)	22,572,200	23,324,700	103.3	23,324,700	100.0
	群馬県企業局	8,630,500	3,856,700	44.7	3,864,900	100.2
	群馬県(がんセンター)	1,870,900	1,806,500	96.6	1,806,500	100.0

3 令和5年度課税額調(当初課税分)

区分	固定資産税		都市計画税	
	課税標準額 (千円)	課税額(軽減後) (千円)	課税標準額 (千円)	課税額(軽減後) (千円)
土地	418,634,041	5,845,224	379,307,839	756,336
家屋	602,562,641	8,170,879	423,689,838	844,450
償却資産	367,480,441	5,140,877		
合計	1,388,677,123	19,156,980	802,997,677	1,600,786
納税義務者数	90,324人		49,848人	

4 課税台帳縦覧・閲覧者数の推移

(単位:件)

年 度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
縦 覧 数	16	14	13
閲 覧 数	443	438	423
備 考	基準年度	—	—

5 固定資産評価審査状況に関する調

年 度	審査申出 人数	審査申出 受理件数 (受付含む)	区 分		決 定 区 分			取下げ
			書面審理	口頭審理	容 認	棄 却	却 下	
令和2年度	0	0	0	0	0	0	0	0
令和3年度	1	1	1	0	0	1	0	0
令和4年度	1	1	1	0	0	1	0	0

※事務局:総務課

6 登記済通知等の異動処理に関する調

区 分 \ 年		令和2年	令和3年	令和4年
表 示	土 地	1,943件 (8,103筆)	2,251件 (8,324筆)	1,858件 (6,627筆)
	家 屋	1,625件 (1,901棟)	1,683件 (2,006棟)	1,684件 (1,939棟)
	合 計	3,568件	3,934件	3,542件
所有権	土 地	5,047件 (12,218筆)	5,588件 (13,739筆)	5,538件 (11,935筆)
	家 屋	1,986件 (2,319棟)	2,280件 (2,622棟)	2,442件 (2,879棟)
	合 計	7,033件	7,868件	7,980件
合 計	土 地	6,990件 (20,321筆)	7,839件 (22,063筆)	6,905件 (18,562筆)
	家 屋	3,611件 (4,220棟)	3,963件 (4,628棟)	3,670件 (4,818棟)
	合 計	10,601件	11,802件	10,575件

・表示異動…〔土地〕分筆・合筆・地目変更等 〔家屋〕新築・増築等

・所有権異動…売買・相続・贈与・住所移転等

※数値は各年1～12月までの異動によるもの