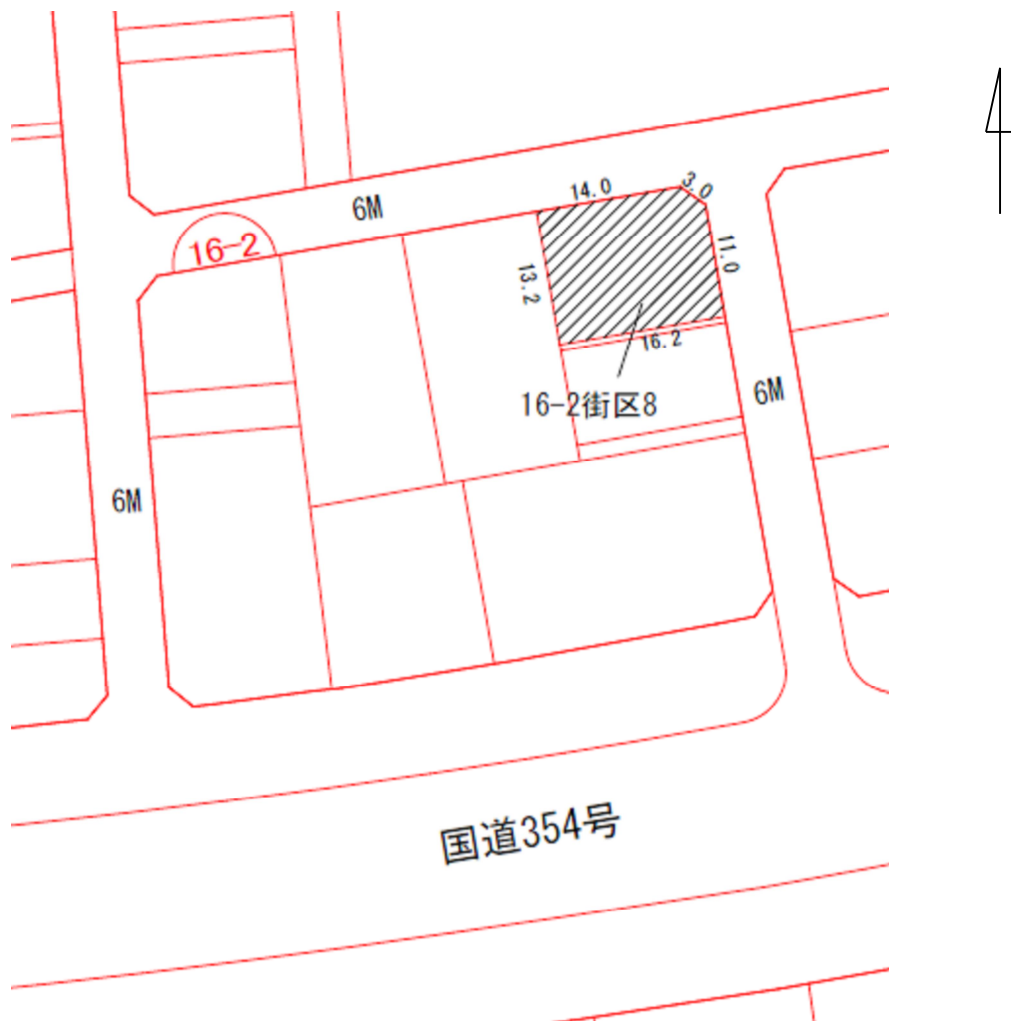


保留地の概要

街区番号	16-2	符 号	8
所 在	下田島町	地 目	宅 地
地 積	211 m ²		
単 価	29,600 円/m ²		
処分価格	6,245,600 円		
契約保証金	630,000 円 (契約時支払)		
用途地域	第一種住居地域		
都市施設の 整備状況	上水道	使用可能 (宅地への引込工事は購入者実施)	
	下水道	未 整 備 (合併浄化槽設置工事は購入者実施)	
そ の 他	電柱未設置 (電気通信の引込は各事業者へご確認ください) 浸水想定区域内に該当 (太田市防災マップより)		

位 置 図



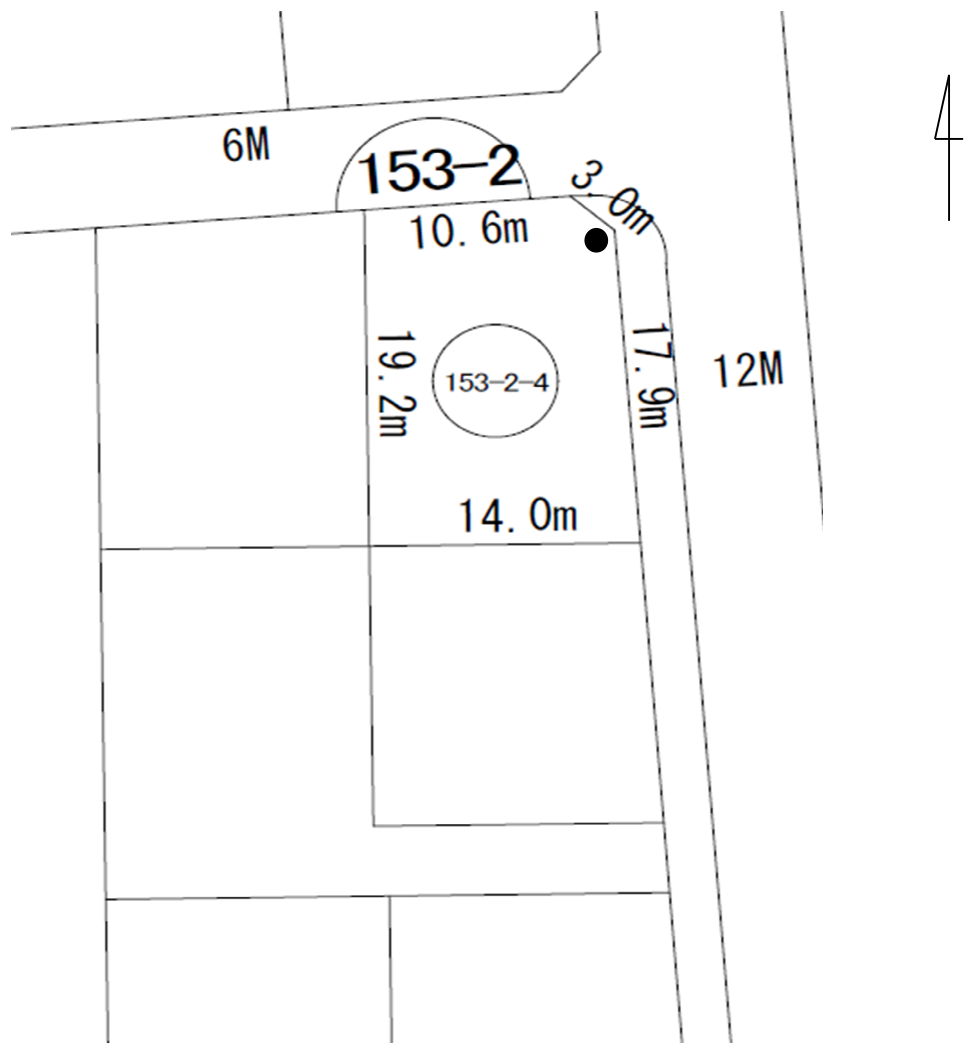
物件番号

②

保留地の概要

街区番号	153-2	符 号	4
所 在	下田島町	地 目	宅 地
地 積	260 m ²		
単 価	33,300 円/m ²		
処分価格	8,658,000 円		
契約保証金	870,000 円 (契約時支払)		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
都市施設の 整備状況	上水道	使用可能 (宅地への引込工事は購入者実施)	
	下水道	未 整 備 (合併浄化槽設置工事は購入者実施)	
そ の 他	●電柱設置済 (電気通信の引込は各事業者へご確認ください) 浸水想定区域内に該当 (太田市防災マップより)		

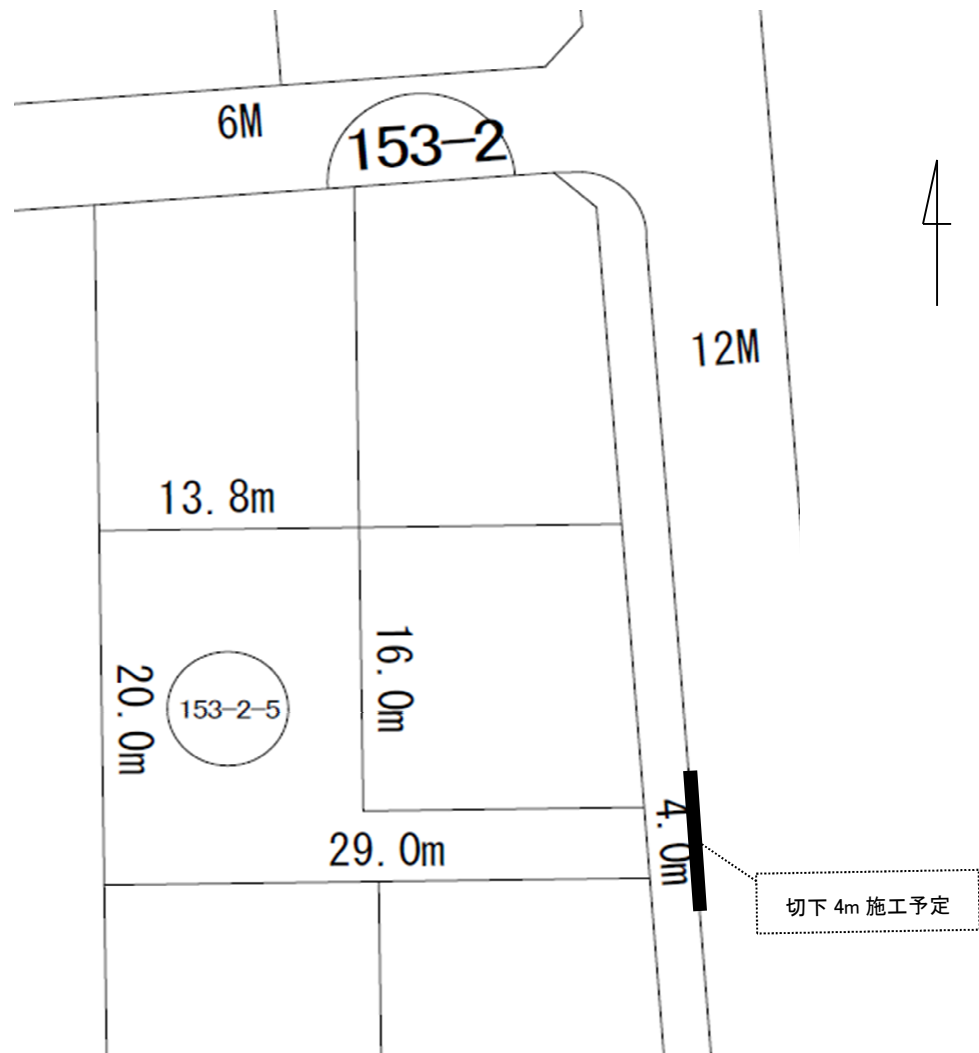
位 置 図



保留地の概要

街区番号	153-2	符 号	5
所 在	下田島町	地 目	宅 地
地 積	336 m ²		
単 価	28,200 円/m ²		
処分価格	9,475,200 円		
契約保証金	950,000 円 (契約時支払)		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
都市施設の 整備状況	上水道	使用可能 (宅地への引込工事は購入者実施)	
	下水道	未 整 備 (合併浄化槽設置工事は購入者実施)	
そ の 他	引込柱設置必要 (<u>電気通信の引込は各事業者へご確認ください</u>) 浸水想定区域内に該当 (太田市防災マップ)		

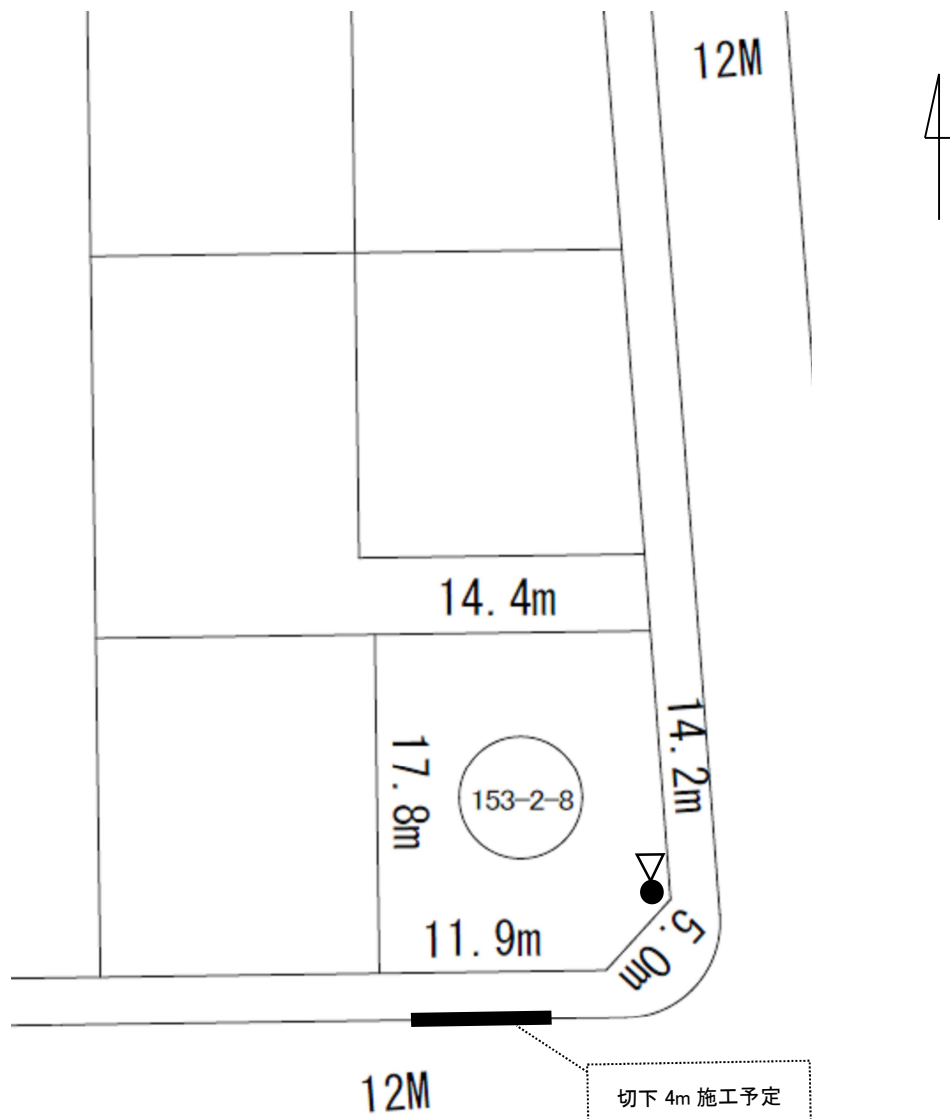
位 置 図



保留地の概要

街区番号	153-2	符 号	8
所 在	下田島町	地 目	宅 地
地 積	260㎡		
単 価	35,400 円/㎡		
処分価格	9,204,000 円		
契約保証金	930,000 円 (契約時支払)		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
都市施設の 整備状況	上水道	使用可能 (宅地への引込工事は購入者実施)	
	下水道	未 整 備 (合併浄化槽設置工事は購入者実施)	
そ の 他	●電柱、支柱設置済 (<u>電気通信の引込は事業者へご確認ください</u>) 浸水想定区域内に該当 (太田市防災マップより)		

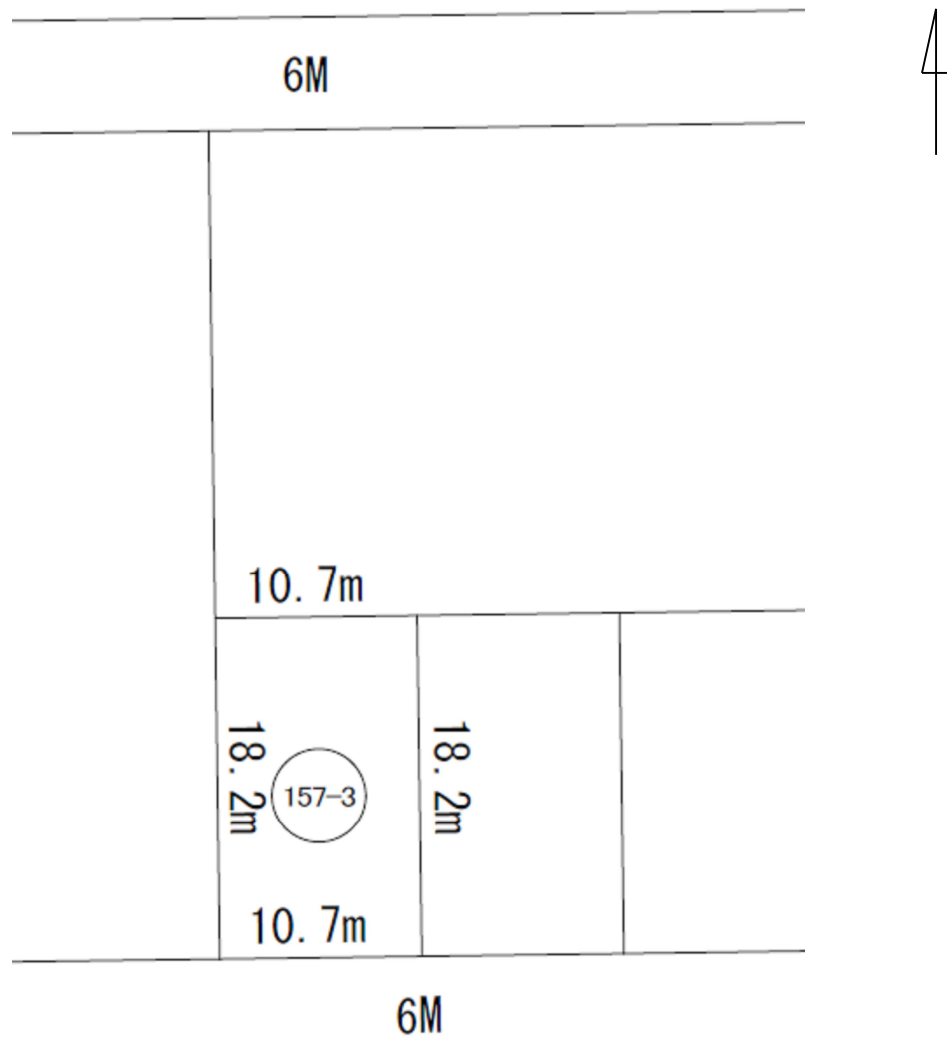
位 置 図



保留地の概要

街区番号	157	符 号	3
所 在	下田島町	地 目	宅 地
地 積	193㎡		
単 価	29,000 円/㎡		
処分価格	5,597,000 円		
契約保証金	560,000 円 (契約時支払)		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
都市施設の 整備状況	上水道	使用可能 (宅地への引込工事は購入者実施)	
	下水道	未 整 備 (合併浄化槽設置工事は購入者実施)	
そ の 他	●電柱未設置 (電気通信の引込は事業者へご確認ください) 浸水想定区域内に該当 (太田市防災マップより)		

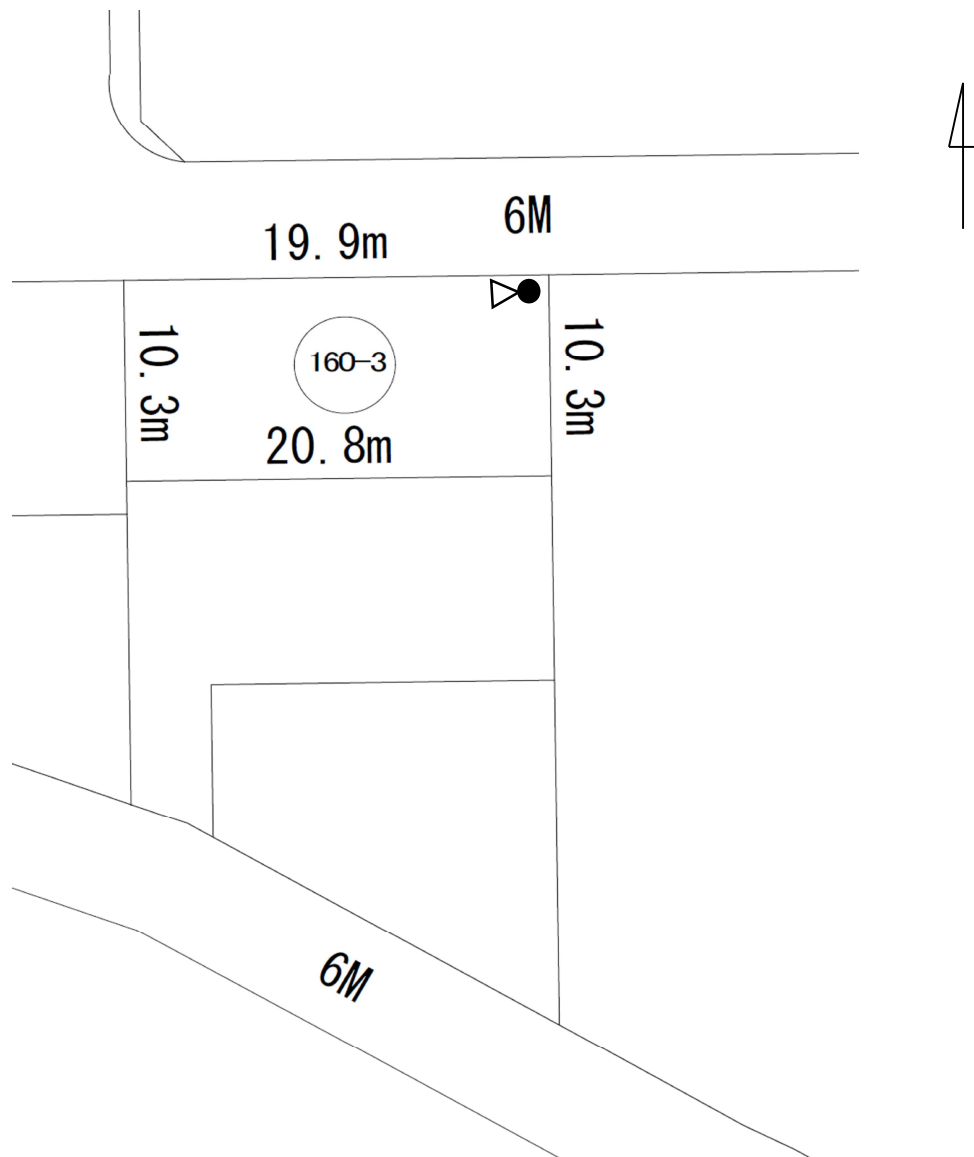
位 置 図



保留地の概要

街区番号	160	符 号	3
所 在	下田島町	地 目	宅 地
地 積	215㎡		
単 価	29,000 円/㎡		
処分価格	6,235,000 円		
契約保証金	630,000 円 (契約時支払)		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
都市施設の 整備状況	上水道	使用可能 (宅地への引込工事は購入者実施)	
	下水道	未 整 備 (合併浄化槽設置工事は購入者実施)	
そ の 他	●電柱、支柱設置済 (<u>電気通信の引込は事業者へご確認ください</u>) 浸水想定区域内に該当 (太田市防災マップより)		

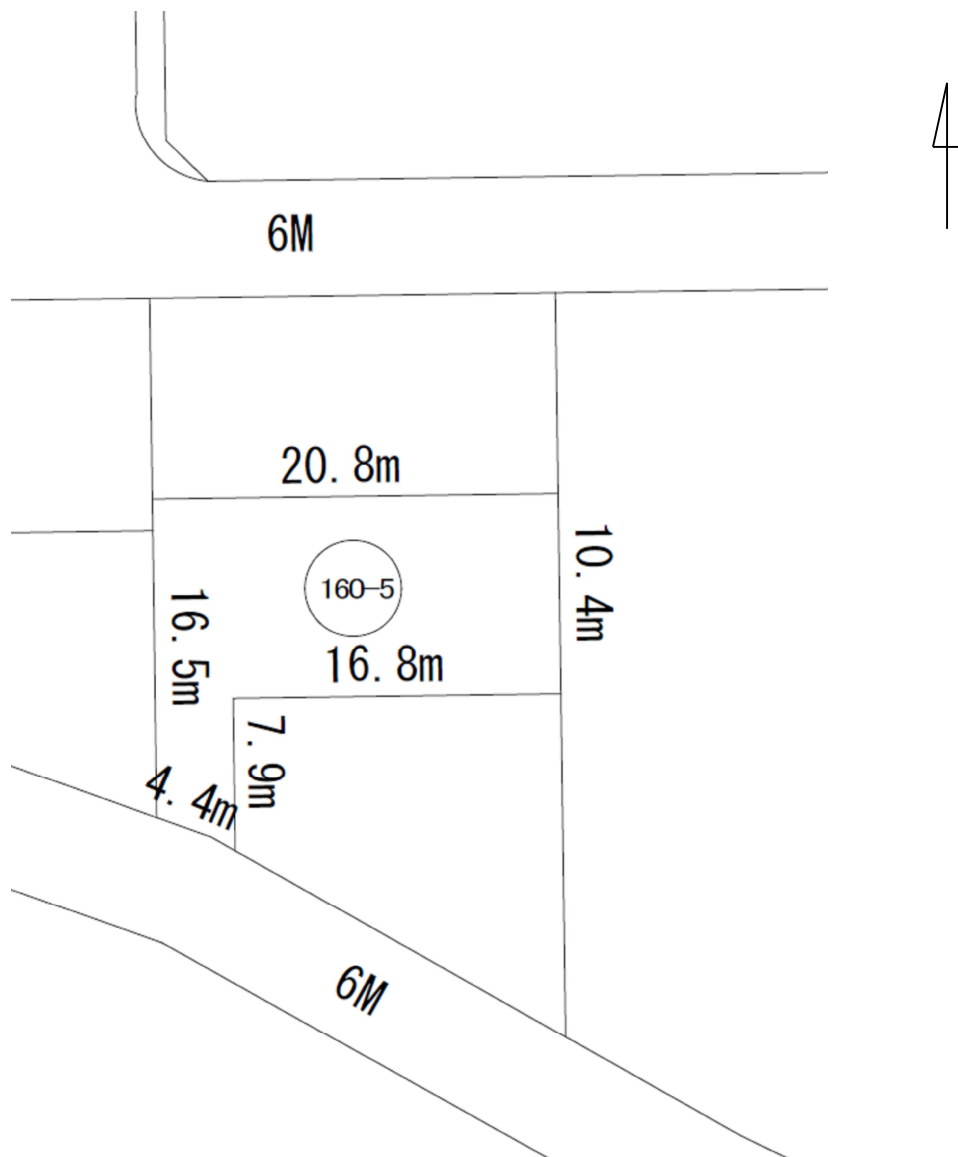
位 置 図



保留地の概要

街区番号	160	符 号	5
所 在	下田島町	地 目	宅 地
地 積	244 m ²		
単 価	26,400 円/m ²		
処分価格	6,441,600 円		
契約保証金	650,000 円 (契約時支払)		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
都市施設の 整備状況	上水道	使用可能 (宅地への引込工事は購入者実施)	
	下水道	未 整 備 (合併浄化槽設置工事は購入者実施)	
そ の 他	引込柱設置必要 (<u>電気通信の引込は各事業者へご確認ください</u>) 浸水想定区域内に該当 (太田市防災マップより)		

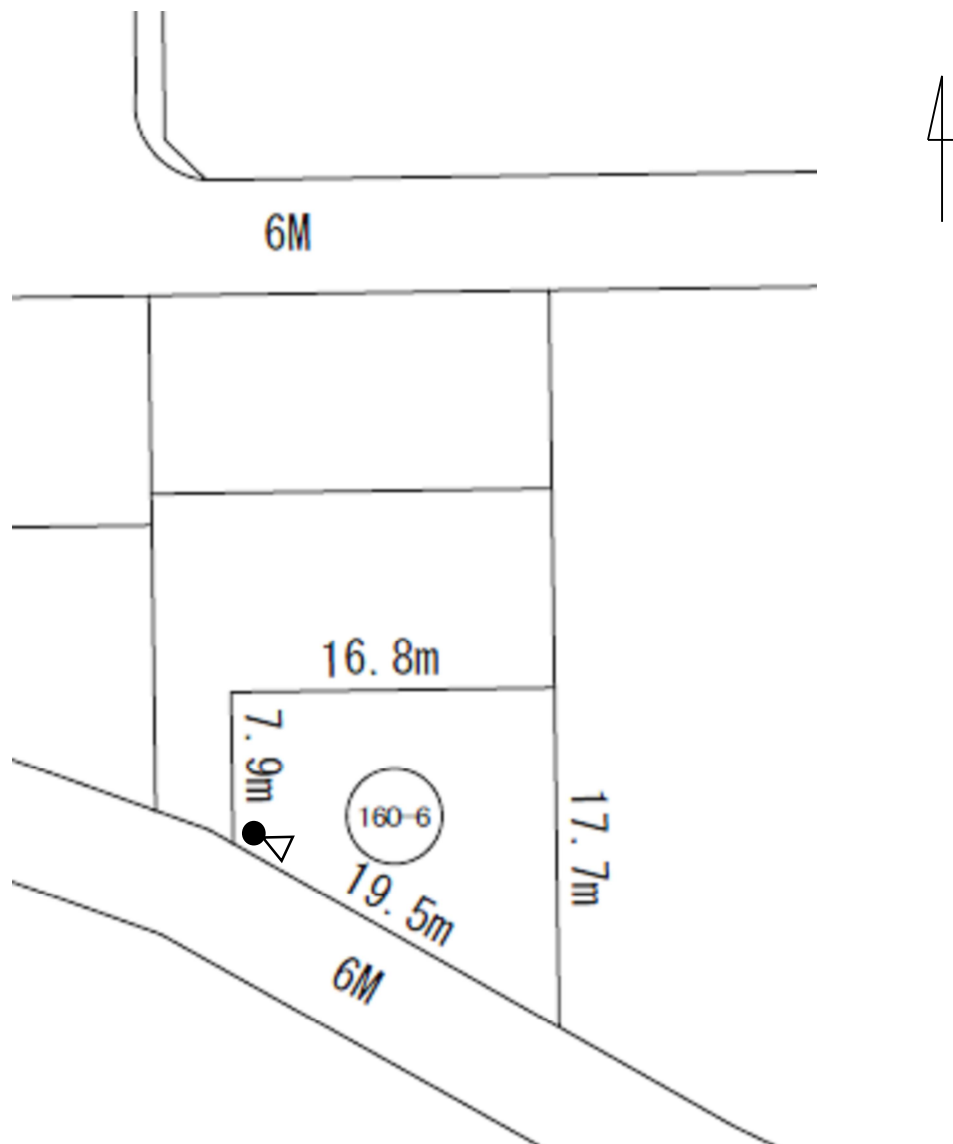
位 置 図



保留地の概要

街区番号	160	符 号	6
所 在	下田島町	地 目	宅 地
地 積	215㎡		
単 価	29,400 円/㎡		
処分価格	6,321,000 円		
契約保証金	640,000 円 (契約時支払)		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
都市施設の 整備状況	上水道	使用可能 (宅地への引込工事は購入者実施)	
	下水道	未 整 備 (合併浄化槽設置工事は購入者実施)	
そ の 他	●電柱、支柱設置済 (<u>電気通信の引込は事業者へご確認ください</u>) 浸水想定区域内に該当 (太田市防災マップより)		

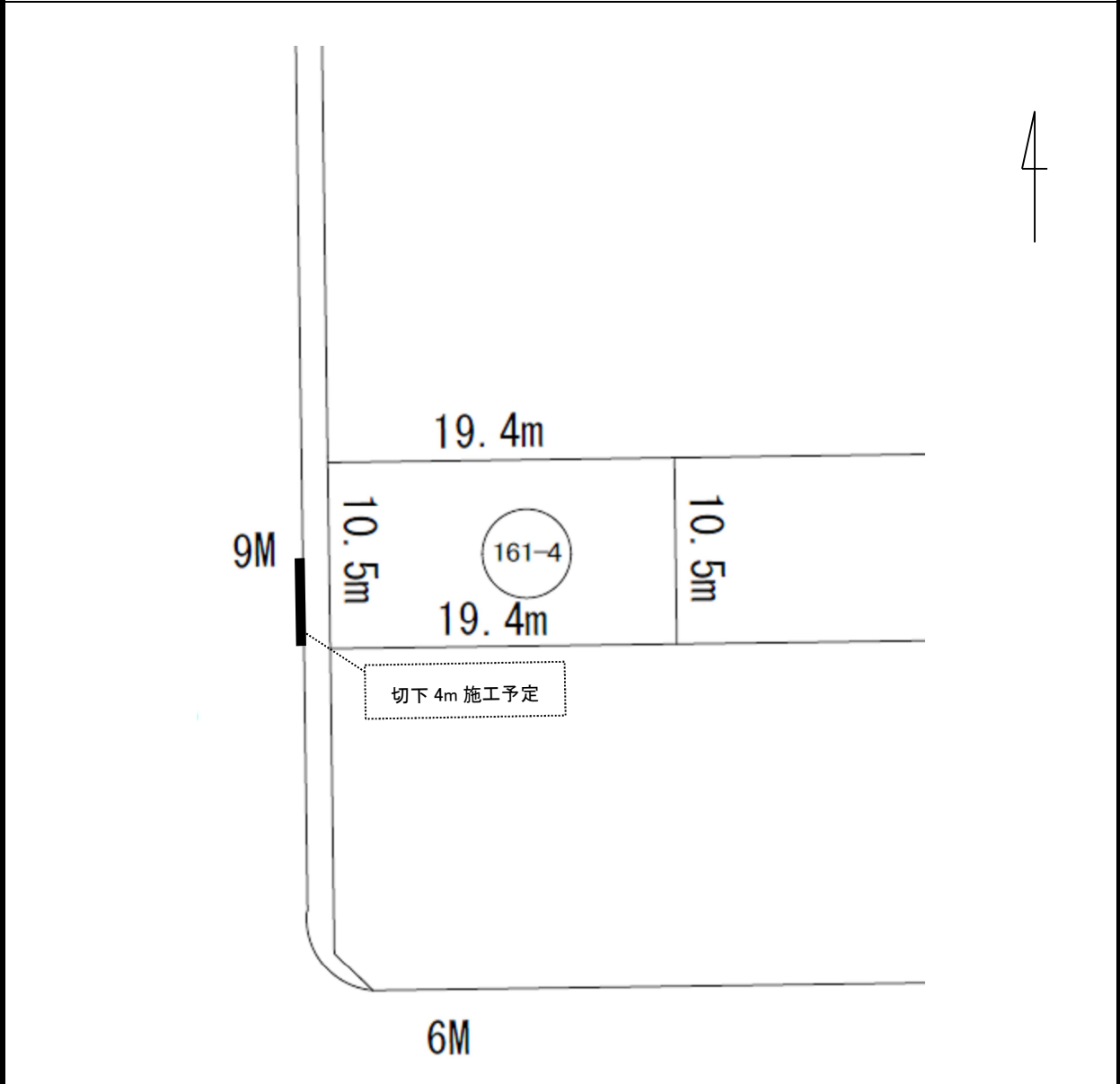
位 置 図



保留地の概要

街区番号	161	符 号	4
所 在	下田島町	地 目	宅 地
地 積	203㎡		
単 価	32,500 円/㎡		
処分価格	6,597,500 円		
契約保証金	660,000 円 (契約時支払)		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
都市施設の 整備状況	上水道	使用可能 (宅地への引込工事は購入者実施)	
	下水道	未 整 備 (合併浄化槽設置工事は購入者実施)	
そ の 他	電柱未設置 (電気通信の引込は各事業者へご確認ください) 浸水想定区域内に該当 (太田市防災マップより)		

位 置 図



保留地の概要

街区番号	161	符 号	6
所 在	下田島町	地 目	宅 地
地 積	203 m ²		
単 価	29400 円/m ²		
処分価格	5,968,200 円		
契約保証金	600,000 円 (契約時支払)		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
都市施設の 整備状況	上水道	使用可能 (宅地への引込工事は購入者実施)	
	下水道	未 整 備 (合併浄化槽設置工事は購入者実施)	
そ の 他	●電柱設置済 (<u>電気通信の引込は事業者へご確認ください</u>) 浸水想定区域内に該当 (太田市防災マップより)		

位 置 図

