

令和6年度 太田市公共施設照明LED化事業 公募型プロポーザル

質疑回答書

※以下の質疑に対して回答した内容は実施要領と一体のものとして同等の効力を有します。

太田市 企画部 行革推進課

令和6年10月

No.	資料	項目	質問	回答
1	実施要領	2(4) 契約方式	120カ月の賃貸借と記載があります。全9施設の工事がございしますが、対象施設の工事が完了したタイミングで貴市に請求をしてもよろしいですか。	令和7年9月30日以前に設置及び検査が完了した施設については、原則として令和7年10月1日より賃貸借を開始するものとします。ただし、当該期日より著しく早期に完了した施設がある場合は、別途協議とします。令和7年10月1日以降に設置及び検査が完了した施設は、順次賃貸借を開始するものとします。
2	実施要領	2(4) 契約方式	賃貸借期間終了後、無償譲渡となりますが、リース会社は固定資産税を負担する(リース料に含む)必要はありますか。	固定資産税は事業費に含まないものとします。
3	実施要領	3スケジュール 13契約の締結	仮契約・本契約前に優先交渉権者による現地調査を実施することとなっておりますが、議会承認が得られない等を理由とし本契約に至らなかった場合、現地調査費用は発注者負担という認識でよろしいですか？	別紙4「予想されるリスクと責任分担」に記載のとおりとします。
4	実施要領	5(3) 応募資格	契約実績について工事及び金額規模の制限は無いとの認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
5	実施要領	8(6) 参考図面の交付	応募資格要件を満たすと判定された応募者に様式1「既設照明・提案照明一覧表」及び対象施設の参考図面が交付されますが、受領後、それらに対する質問は受け付けて頂けるのでしょうか。	様式1及び参考図面に関する質問は受け付けません。提示資料の範囲内でご提案ください。なお、提示資料と現地調査結果に差異が生じた場合は、別途協議とします。
6	実施要領	9(3) 作成要領	提案書について正本及び副本を提出とありますが、メーカー及び社名等は判別できないように正本副本には記載しないとの認識でよろしいでしょうか。	応募者名、ロゴマーク、社名等、応募者が特定できる表示がされていても可とします。
7	実施要領	—	入札保証金及び契約保証金は免除との認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
8	仕様書	2事業概要	賃貸借期間満了後は無償譲渡となることから、償却資産税は本事業費に含まないという認識でよろしいですか？	No.2に記載のとおり。

No.	資料	項目	質問	回答
9	仕様書	5対象器具	現地調査結果と一覧に差異がある場合、金額変更の契約についても協議対象となりますか。	軽微な差異を除き、協議の対象とします。なお、金額変更は提案限度額の範囲内とします。
10	仕様書	7施工仕様	高所作業車が近くまでつけられない場所は作業足場を設置し工事するような積算内容の変更はできますか。ご指示願います。	様式I「既設照明・提案照明一覧表」及び参考図面により判断できない場合については、別途協議するものとします。
11	仕様書	7施工仕様	アスベストの取扱いについては、貴市へ有無を報告するのみとし、除去等にかかる費用については事前費用の算定が難しいため、自治体の負担という整理で宜しいでしょうか。	アスベスト事前調査（分析調査を除く。）及び報告については、関係法令及び仕様書に基づき、受注者の負担で適切にご対応ください。なお、分析調査が必要となる場合及び事前調査結果に伴い対策が必要となる場合は、別途協議とします。
12	仕様書	7施工仕様(3)ナ	アスベストについて、事前費用の算定が難しいため、調査及び含まれていた場合の除去等にかかる費用について、別途協議とすることは可能でしょうか。	
13	仕様書	7施工仕様(3)	工事の際の現場事務所は必ず設置しなければならないのでしょうか。工事期間が各施設で限定的ではと考えます。それぞれで設置した場合経費が余計に掛かるものと思いますが、設置義務はありますでしょうか。	必須要件ではありません。
14	仕様書	7施工仕様(3)	工事で発生します発生材の処分について、施設の敷地内に産廃ボックスは設置できますでしょうか。	敷地内にスペースが確保できる場合において、設置可能です。詳細は施設管理者と協議のうえ、決定するものとします。
15	仕様書	7施工仕様(3)	材料検査は全施設まとめて行うものでしょうか。各施設で分けて行うものでしょうか。	施設ごとに行うものとします。
16	仕様書	8賃貸借仕様	動産総合保険について、本件は賃貸借期間が経過しても再調達価額の保険金が支払われる、いわゆる新価特約付き動産総合保険か、もしくは賃貸借期間が経過することによる価値の目減り額の相当額のみ支払われる通常の動産総合保険か、どちらになりますでしょうか。	新価特約付き動産総合保険とします。
17	仕様書	13その他特記事項(2)	動産総合保険について、賃貸借期間の経過により保険金限度額が逡減する通常の動産総合保険でよろしいでしょうか。それとも新価特約付き動産総合保険が必要でしょうか。	