

令和2年度第2回太田市公共工事入札等監視委員会 次第

日 時： 令和2年11月16日（月）

午後3時～

場 所： 本庁舎5階 5A会議室

1 開 会

2 挨拶

3 審 議

(1) 令和2年度上半期（4月～9月）入札契約状況について

- ・① 令和2年度上半期入札・契約状況
- ・② くじ引きの状況（契約検査課取扱い案件）

(2) 令和2年4月～令和2年9月期入札契約の内容審査について

- ・内容審査No.1 太田市北の杜学園放課後児童クラブ建設工事ほか1案件
現地視察 北の杜学園建設地

4 その他

5 閉 会

令和2年度 第2回太田市公共工事入札等監視委員会 会議概要

開催日時	令和2年11月16日(月) 15:00～16:40
開催場所	本庁舎 5A会議室(5階) (現地視察:北の杜学園建設地)
出席者	[委員] 小川委員長、大谷副委員長、長谷川委員、大島委員、大澤委員(出席) [事務局] 高島総務部長 ほか5名

1 開 会

2 挨 拶

[小川委員長]

このメンバーで行いますのは2度目ということです。世間ではコロナ禍で先行きが見えない状況ではありますが、事務処理において間違いがないよう一つ一つ丁寧にやっていただければと思っております。

[総務部長]

本日はお忙しい中、令和2年度第2回入札監視委員会にご出席いただきましてありがとうございます。

委員長からも話がありましたようにコロナ禍でこれから本格的な冬を迎えるということで、都内初めに各主要都市でコロナに罹る人が増加傾向にあります。群馬県内におきましても一時外国人を中心に増加傾向にありましたが、それでも警戒レベルは2の状況であります。今後どのようにっていくか我々も注視していなければならないことでもあります。いずれにいたしましても、一人一人の行動が問われますので気を引き締めていきたいと思っております。

今年も残り1ヶ月半となりました。寒い季節になり、委員の皆様もご自愛いただきたいと思っております。さて、本日は、委員会として初めて現場の方にも視察していただくということになっています。内容といたしましては、上半期の状況の報告と義務教育学校の北の杜学園に関する2件の内容審査となりますが慎重審議と併せまして現場視察の方もよろしく願います。簡単ではございますが挨拶とさせていただきます。どうぞよろしく願います。

5 議 題 [進行:委員長]

(1) 令和2年度上半期(4月~9月)入札契約状況について [事務局より説明]

●令和2年度(上半期)入札・契約状況 【令和2年4月1日から令和2年9月30日 開札分まで】

区 分	契約件数 (%)	予定価格A (円/税抜)	落札金額B (円/税抜)	単純平均落札率	加重平均落札率C (B/A)	契約変更金額 (円/税込)	請負金額 (円/税込) ※変更含む
競争入札 小計 (対前年比)	252 (101.61%)	3,099,990,000 (69.15%)	2,774,210,000 (67.77%)	83.20% (△0.72% 引)	89.49% (△1.83% 引)	17,622,000 (131.36%)	3,069,253,000 (68.05%)
条件付一般競争入札 (通常型)	192	2,755,080,000	2,472,010,000	82.77%	89.73%	8,272,000	2,727,483,000
総合評価落札方式	0	0	0	0.00%	0.00%	0	0
条件付一般競争入札 (小規模型)	53	167,950,000	141,880,000	84.06%	84.48%	9,350,000	165,418,000
指名競争入札	7	176,960,000	160,320,000	88.30%	90.60%	0	176,352,000
随意契約 小計 (対前年比)	7 (116.67%)	464,020,000 (92.37%)	450,870,000 (89.95%)	99.33% (0.44% 引)	97.17% (△2.61% 引)	11,286,000 (皆増)	507,243,000 (92.14%)
コンベ又はプロポー ザルによる契約	3	333,550,000	325,270,000	98.97%	97.52%	0	357,797,000
その他の随意契約	4	130,470,000	125,600,000	99.60%	96.27%	11,286,000	149,446,000
合 計 (対前年比)	259 (101.97%)	3,564,010,000 (71.49%)	3,225,080,000 (70.19%)	83.63% (△0.65% 引)	90.49% (△1.68% 引)	28,908,000 (215.49%)	3,576,496,000 (70.67%)

●くじ引きの状況(契約検査課取扱い案件)

R2.9.18 開札分まで

くじ引き集計		令和元年度(上半期)			令和2年度(上半期)			
種別	工種	件数	くじ件数	割合	件数	くじ件数	割合	
建設工事	土木	44	36	81.8%	56	38	67.9%	
	建築	16	2	12.5%	11	3	27.3%	
	電気	11	1	9.1%	12	4	33.3%	
	管	30	6	20.0%	15	3	20.0%	
	ほ装	28	27	96.4%	24	21	87.5%	
	造園	1	1	100.0%	0	0	0.0%	
	水道施設	0	0	0.0%	0	0	0.0%	
	その他	34	24	70.6%	35	24	68.6%	
	工事計		164	97	59.1%	153	93	60.8%
業務委託	建設コンサルタント	測量	7	1	14.3%	6	0	0.0%
		建築関係建設コンサルタント	6	1	16.7%	2	1	50.0%
		土木関係建設コンサルタント	4	2	50.0%	6	1	16.7%
		地質調査	0	0	0.0%	0	0	0.0%
		補償コンサルタント	3	0	0.0%	7	5	71.4%
		計量証明	0	0	0.0%	0	0	0.0%
		建設コンサルタント計	20	4	20.0%	21	7	33.3%
	役務	樹木剪定等	70	65	92.9%	79	68	86.1%
		消毒・害虫駆除・水路清掃	0	0	0.0%	6	1	16.7%
		役務計	70	65	92.9%	85	69	81.2%
業務委託計		90	69	76.7%	106	76	71.7%	
合 計		254	166	65.4%	259	169	65.3%	

【審議結果】

(1) 令和2年度上半期（4月～9月）入札契約状況について

- 委員：(新型) コロナの影響はありましたか。発注の遅れとか、納期の遅れはなかったのでしょうか。
- 事務局：工事中止など大きな影響はありませんでした。納期の遅れや現場を密にしないため現場の作業員を減らすなどして工期が延長となったケースは5件くらいございました。
- 委員：造園関連業務委託はくじ引き率が高く続いていた訳ですが、今回少し下がった理由としてどのようなことが考えられますか。
- 事務局：予定価格は事後公表ですが、積算システムを活用するなど積算能力の向上で最低制限価格で競合するケースがこの数年増えており、くじ引き率が高く続いておりましたが、今年度上半期においては、多少ばらけて入札をするケースがあり、くじ引き率が下がった状況であります。
- 委員：積算の精度はあがっているが、多少ブレはあるということですね。
- 事務局：そのとおりでございます。造園業務委託などについては、最低制限価格を設けないとあまりにも低い価格で応札し、競争になっていく可能性があります。以前は最低制限価格がなかったのですが、業界から最低のラインを設けて欲しいとのことでありました。その結果、入札が最低制限価格に集中してしまうこととなります。
- 委員：造園関連の最低制限価格の基準は変わっていないのですか。
- 事務局：最低制限の基準は当初は無く、3分の2の66.7%であったこともありますが、現在は75%まで引き上げています。
- 委員：事前公表にする話はないのですか。
- 事務局：事前公表にいたしますと、積算をしないで最低価格で応札をし、100%くじ引きになる可能性があります。
- 委員：運動公園の体育館はまだ設計の段階ですか。
- 事務局：そのとおりでございます。

(3) 令和2年4月～令和2年9月期入札契約の内容審査について [案件ごとの審査]

・内容審査 No. 1 太田市北の杜学園放課後児童クラブ建設工事ほか1案件

●発注概要・経過

No	発注形態	工事種類	事業名	施工場所	予定価 (税抜 円)	落札金額 (税抜 円)	落札業者	落札率 (%)
①	条件付一般競争入札 (通常型)	建築一式	【不調】 太田市北の杜学園 放課後児童クラブ 建設工事	太田市 熊野町2番1地内	52,650,000	-	-	-
②	指名競争入札 (手続変更型)	建築一式	太田市北の杜学園 放課後児童クラブ新築工事	太田市 熊野町2番1地内	52,650,000	52,500,000	塚越建設株	99.72

「太田市立北の杜学園」でございますが、現在、校舎等新築工事が施工中でありまして、他にも既存校舎改修工事、外構整備工事、プール施設改修工事など複数の工事が、限られた敷地の中で並行して施工されています。

今回の案件「放課後児童クラブ新築工事」は、1 回目入札につきましては不調という結果でありました。

本案件の工種は「建築一式」、発注ランクは「A」の条件付一般競争入札として発注され、敷地内で発注済みの各案件の受注業者はこの案件を落札できないとする「相互取り分け」という条件が設定されておりました。

入札結果は、5 者から入札参加申請がありましたが、5 者全てが辞退となり、入札不調となりました。

担当課より辞退業者に対する辞退理由の聞き取りを行いました。多くの業者が「配置する技術者の不足」を挙げておりました。設計金額につきましては、辞退理由として挙げた業者が無かったことから、設計内容の見直しは行わないという方向性が確認されました。

また、契約担当としても発注方法の検討を行いました。技術者配置を理由に辞退する業者への対応といたしまして、「任意着手方式による余裕期間制度」を試行することといたしました。余裕期間制度とは、工事の発注・施工時期の平準化、労働者の確保や建設資材の準備期間の確保、技術者の配置の平準化などを図るために取り入れる制度でありまして、実工期の 30%を超えず、かつ、最大 60 日を超えない範囲で設定された「余裕期間」の間に、受注者側が工事開始日を設定するといったものであります。この制度試行によりまして、登録業者が競争入札に積極的に参加しやすい環境整備が図られたものと考えております。

再発注に当たりまして、通常条件付一般競争入札日程で実施するのでは、北の杜学園の開校に工期的に間に合わないといった事情がありましたことから、臨時入札日程を組んで対応することといたしました。また、再発注に際しましても工種は「建築一式」、発注ランクは「A」の業者への発注となりますが、通常の入札日程ではありませんので、登録業者の発注案件の確認漏れなどを防ぐ意味から、指名競争入札で実施することが決定されました。指名業者は建築一式 A ランクの業者全てで、18 者となっております。

入札結果は、指名した 18 者のうち、12 者が辞退、1 者が失格であり（これは、期限までに電子入札システムで金額の入力が無かったことによるものです）、5 者が応札しておりますが、そのうち塚越建設（株）が予定価格 5,265 万円に対しまして 5,250 万円で落札したものでございます。落札率は 99.72%でございました。

また、余裕期間制度の活用結果ですが、落札した塚越建設（株）は 15 日間の余裕期間を最大限活用いたしまして、10 月 13 日を工期開始日として選択いたしました。その後、北の杜学園建設現場を視察していただく予定となっておりますが、放課後児童クラブ新築工事は、11 月 30 日までを工期といたします「校舎等新築工事」の現場と隣接しておりますことから、現場作業は 11 月下旬ころから開始となる予定でございます。開校に合わせて子どもたちの学習環境整備が完了しますよう、着々と計画的に事業進捗を図っています。

【審議結果】

(3)令和 2 年 4 月～令和 2 年 9 月期入札契約の内容審査について

・内容審査 No. 1 太田市立北の杜学園放課後児童クラブ建設工事ほか 1 案件

委員：放課後児童クラブは元々計画があったのでしょうか。

事務局：元々二つの小学校に放課後児童クラブがそれぞれ一つずつございましたので、(それに)代わるものとして建設されることが当初から予定されておりました。

6 その他 特になし

7 閉会

〔総務部副部長〕

委員の皆様には、慎重審議いただきまして、概ね適正との審議結果をいただきありがとうございました。

今回は、委員会で初めての現場視察がございましたが、会議の中だけでは無く、視察していただくことでより理解を深めていただけたことと思います。

今後とも公正・公平な入札執行に取り組んでいきたいと考えておりますので、これからもよろしく願いいたします。本日はありがとうございました。