

物件番号	2
------	---

所 在	地 番	地 目	公簿面積	最低売却価格
粕川町	34-32	宅地	123.55 m ² (約 37.37 坪)	2,124,000 円

法令に基づく 制限	区域区分	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
	建ぺい率	60%	容積率	200%

供給処理施設 ※1	種類	状況	主な問い合わせ先	
	電気	有	東京電力エナジーパートナー(株)	0120-995-001
	上水道	有	群馬東部水道企業団 工務課	0276-45-2733
	下水道	有	下水道課	0276-47-1921
	都市ガス	無		

参考事項	土地・建物 の現況	【利用状況】	
		【敷地内】 次のものが設置されています。	
		カーブミラー 1 基、標識 1 基、電柱 1 本、支線 1 本 バリカー 1 基	
		ほか、切株数本あり	
		【境界杭】 有 ※測量未実施	
		・浸水想定区域内に該当します（太田市防災マップをご確認ください）。	
		・埋蔵文化財包蔵地に該当します。	
	公共施設 ※2	尾島行政センター（尾島庁舎内）	900 m
		尾島小学校	900 m
		尾島中学校	800 m
	交通機関	東武鉄道 木崎駅	1,100 m

※1 接面道路に配管や配線がある土地は「有」、ない土地は「無」と記載しています。引き込み可能かどうかなど詳細については、各供給処理機関にお問い合わせください。

※2 公共施設・交通機関までの距離は、対象物件からの直線距離を記載しています。実際に道路に沿って到達するまでの距離とは異なります。

物件番号	2
------	---

位置図



地理院タイルを加工して作成

詳細図（公図等）

