太田市公告

「令和7年度太田市公共施設照明LED化事業」の賃貸借（リース契約）について、次のとおり公募型プロポーザル方式により事業者を選定するため、別紙のとおり公告する。

令和7年7月4日

群馬県太田市長 穂積昌信

1 主旨

太田市（以下「本市」という。）では、2050年ゼロカーボンシティの実現に向けて、地域脱炭素の取組みを推進しており、その一環として公共施設の脱炭素化が求められている。また、高騰する電気料金に対応し、安定した財政運営を行うため、省エネルギー対策は急務である。

本事業は、温室効果ガス排出量並びに消費電力量を削減することを目的とし、公共施設の照明器具について、LED化を図るものであり、その実施に当たり、民間事業者の優れたノウハウを活用し、事業期間、費用対効果等について、最良の提案を求めるため、公募型プロポーザル方式により実施するものである。

2 事業概要

(1) 事業名称

令和7年度太田市公共施設照明LED化事業

(2) 対象施設

太田市内公共施設 40施設

(3) 契約方式

賃貸借契約（120カ月）

※地方自治法第214条に基づく債務負担行為

※本事業で賃貸借した照明器具については、賃貸借期間終了後、本市に無償譲渡されるものとする。

(4) 事業内容

- ア LED照明器具及び設置に必要な付属品一式の賃貸借
- イ 事業遂行のために必要な現地調査
- ウ LED照明器具及び設置に必要な付属品一式の工事に係る計画、施工、施工管理
- エ LED照明器具への更新に伴う既設照明器具の撤去及び処分
- オ LED照明器具及び設置に必要な付属品一式の維持管理、保証（無償修繕等）
- カ 更新工事完成図書及び測定結果作成
- キ LED化による消費電力削減量等の試算
- ク 賃貸借契約終了後のLED照明器具及び設置に必要な付属品一式の無償譲渡
- ケ その他、本事業実施に伴い必要となる事項

(5) 提案限度額

650,720,000円（消費税及び地方消費税を含む）

(6) 履行期間

履行期間のうち、準備期間及び賃貸借期間は次のとおりとする。なお、対象施設をAグループ及びBグループの2つに分類し、それぞれ期間を設けるものとする。ただし、本市にとって、効率的かつ効果的であると認められる場合は、異なるグループでの提案も可とする。

ア 準備期間

【Aグループ】 契約締結日の翌日から令和9年3月31日（水）まで

【Bグループ】 令和9年4月1日（木）から令和10年2月29日（火）まで

イ 賃貸借期間

【Aグループ】 令和8年10月1日（木）から令和18年9月30日（火） 120カ月

【Bグループ】 令和9年10月1日（金）から令和19年9月30日（水） 120カ月

当該貸借期間は、各貸借開始日の前日までに設置、検査、及び調整等が完了した施設に係るものとし、それ以後に設置等が完了した施設に係る貸借期間は別途設定する。この場合において、貸借期間は貸借開始日から120カ月とする。

3 スケジュール

令和7年	7月	4日	(金)	公告
	7月	4日	(金)	応募申込書受付開始・質問書受付開始
	7月	11日	(金)	質問書提出期限
	7月	18日	(金)	質問書回答予定日
	7月	28日	(月)	応募申込書提出期限
	8月	4日	(月)	応募資格確認結果通知
	9月	12日	(金)	企画提案書提出期限
	9月	下旬		プレゼンテーション及びヒアリング審査
	10月	上旬		優先交渉権者の決定及び通知
	10月	上旬		基本協定締結
	10月	上旬	～	優先交渉権者による現地調査・詳細設計
令和8年	1月	中旬	まで	契約内容に関する協議
	1月	中旬		見積書提出及び貸借仮契約締結
	2月	下旬		貸借契約の議会議決（議決後、本契約へ移行）
	4月	以降		LED照明器具設置

4 その他

この公告に記載する事項以外の条件等については、「令和7年度太田市公共施設照明LED化事業公募型プロポーザル実施要領」のとおりとする。

5 問い合わせ先

太田市 企画部 行革推進課

住 所：〒373-8718 群馬県太田市浜町2番35号

電 話 番 号：0276-47-1811

F A X：0276-47-1885

E メール：005250@mx.city.ota.gunma.jp