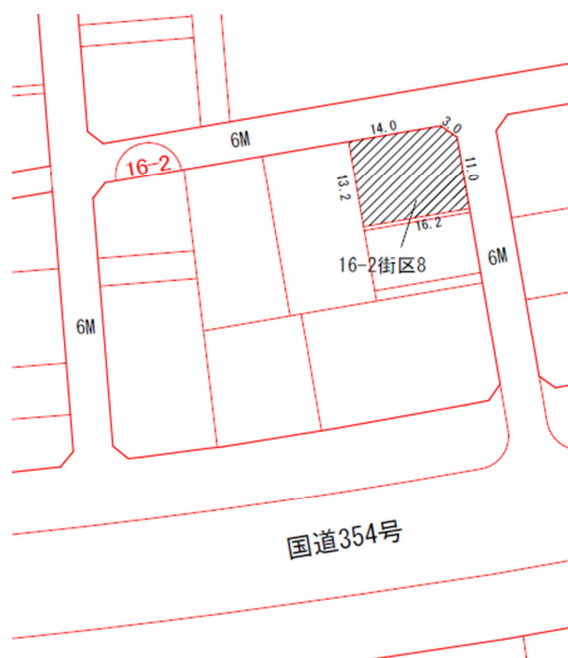


保 留 地 の 概 要

街 区 番 号	16-2		符 号	8
所 在	下田島町		地 目	宅 地
地 積	211 m ²			
単 価	29,600 円／m ²			
処 分 価 格	6,245,600 円			
契約保証金	630,000 円 （契約時支払）			
用 途 地 域	第一種住居地域			
都市施設の 整 備 状 況	上水道	使用可能（宅地への引込工事は購入者実施）		
	下水道	未 整 備（合併浄化槽設置工事は購入者実施）		
そ の 他	電柱未設置（ <u>電気通信の引込は各事業者へご確認ください</u> ） 浸水想定区域内に該当（太田市防災マップより）			

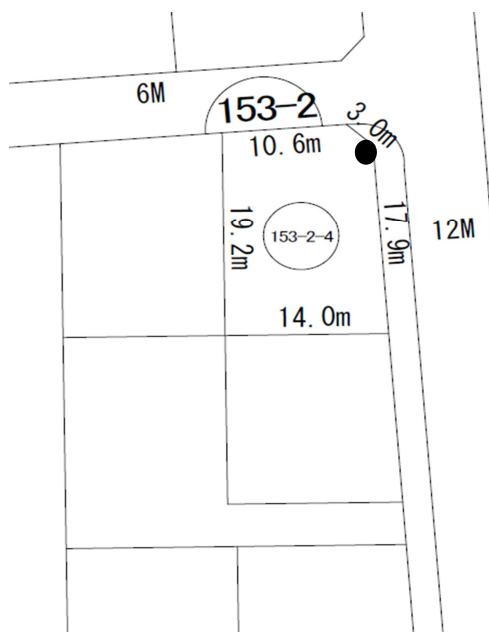
位 置 図・写 真



保 留 地 の 概 要

街 区 番 号	153-2	符 号	4
所 在	下田島町	地 目	宅 地
地 積	260 m ²		
単 価	33,300 円／m ²		
処 分 価 格	8,658,000 円		
契約保証金	870,000 円 （契約時支払）		
用 途 地 域	第二種中高層住居専用地域		
都市施設の 整 備 状 況	上水道	使用可能（宅地への引込工事は購入者実施）	
	下水道	未 整 備（合併浄化槽設置工事は購入者実施）	
そ の 他	●電柱設置済（ <u>電気通信の引込は各事業者へご確認ください</u> ） 浸水想定区域内に該当（太田市防災マップより）		

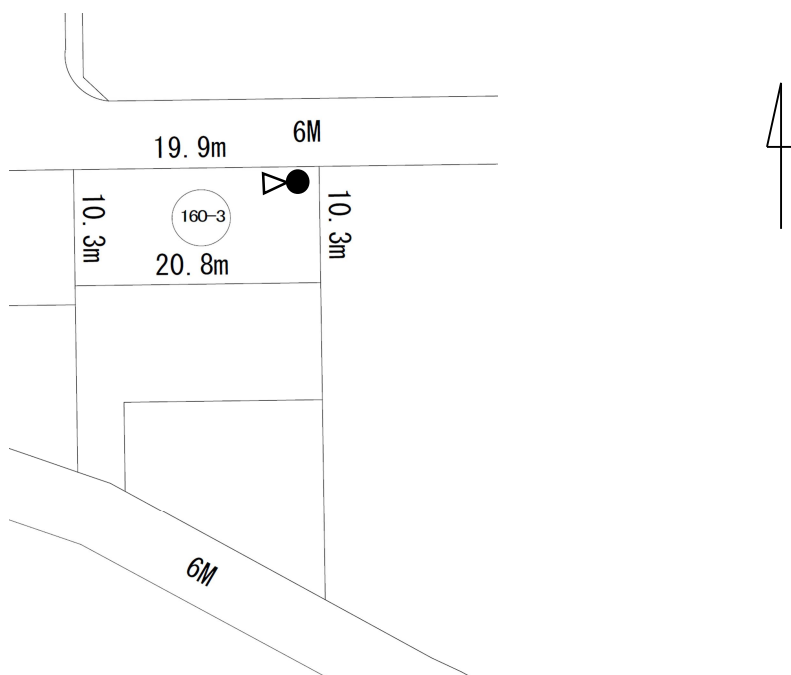
位 置 図・写 真



保 留 地 の 概 要

街 区 番 号	160		符 号	3
所 在	下田島町		地 目	宅 地
地 積	215㎡			
単 価	29,000 円／㎡			
処 分 価 格	6,235,000 円			
契約保証金	630,000 円 （契約時支払）			
用 途 地 域	第二種中高層住居専用地域			
都市施設の 整 備 状 況	上水道	使用可能（宅地への引込工事は購入者実施）		
	下水道	未 整 備（合併浄化槽設置工事は購入者実施）		
そ の 他	●電柱、支柱設置済（ <u>電気通信の引込は事業者へご確認ください</u> ） 浸水想定区域内に該当（太田市防災マップより）			

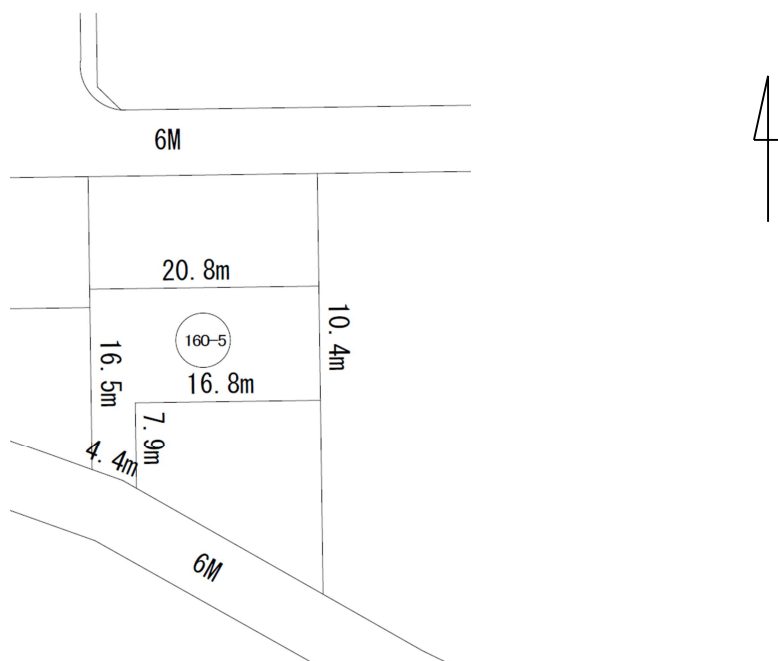
位 置 図・写 真



保 留 地 の 概 要

街 区 番 号	160		符 号	5
所 在	下田島町		地 目	宅 地
地 積	244 m ²			
単 価	26,400 円／m ²			
処 分 価 格	6,441,600 円			
契約保証金	650,000 円 （契約時支払）			
用 途 地 域	第二種中高層住居専用地域			
都市施設の 整 備 状 況	上水道	使用可能（宅地への引込工事は購入者実施）		
	下水道	未 整 備（合併浄化槽設置工事は購入者実施）		
そ の 他	引込柱設置必要（ <u>電気通信の引込は各事業者へご確認ください</u> ） 浸水想定区域内に該当（太田市防災マップより）			

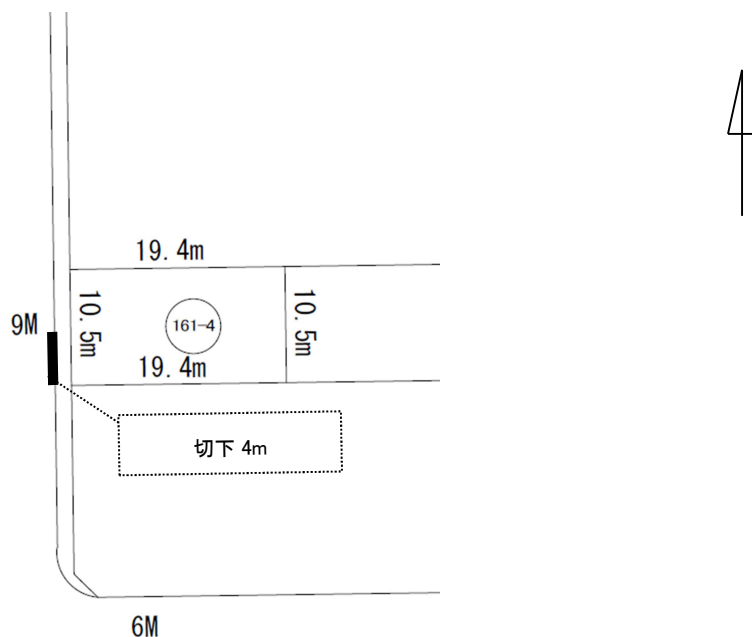
位 置 図・写 真



保 留 地 の 概 要

街 区 番 号	161		符 号	4
所 在	下田島町		地 目	宅 地
地 積	203㎡			
単 価	32,500 円／㎡			
処 分 価 格	6,597,500 円			
契約保証金	660,000 円 （契約時支払）			
用 途 地 域	第二種中高層住居専用地域			
都市施設の 整 備 状 況	上水道	使用可能（宅地への引込工事は購入者実施）		
	下水道	未 整 備（合併浄化槽設置工事は購入者実施）		
そ の 他	電柱未設置（ <u>電気通信の引込は各事業者へご確認ください</u> ） 浸水想定区域内に該当（太田市防災マップより）			

位 置 図・写 真



保 留 地 の 概 要

街 区 番 号	161		符 号	6
所 在	下田島町		地 目	宅 地
地 積	203 m ²			
単 価	29400 円／m ²			
処 分 価 格	5,968,200 円			
契約保証金	600,000 円 （契約時支払）			
用 途 地 域	第二種中高層住居専用地域			
都市施設の 整 備 状 況	上水道	使用可能（宅地への引込工事は購入者実施）		
	下水道	未 整 備（合併浄化槽設置工事は購入者実施）		
そ の 他	●電柱設置済（ <u>電気通信の引込は事業者へご確認ください</u> ） 浸水想定区域内に該当（太田市防災マップより）			

位 置 図・写 真

