

III 固 定 資 產 稅

1 固定資産税と都市計画税

(1) 税率

- ① 固定資産税 1.4%
- ② 都市計画税 0.2%

(2) 納期

期別(納期 令和7年度)			
第1期	第2期	第3期	第4期
6月2日	7月31日	9月30日	12月25日

(3) 納税義務者数

固定資産税

(単位:人)

年 度	法定免税点未満のもの			法定免税点以上のもの			合 計		
	土地	家屋	償却資産	土地	家屋	償却資産	土地	家屋	償却資産
令和5年度	5,199	3,171	3,698	68,176	72,521	4,317	73,375	75,692	8,015
令和6年度	5,164	3,071	3,675	68,754	73,048	4,328	73,918	76,119	8,003
令和7年度	5,116	2,898	3,718	69,328	73,497	4,402	74,444	76,395	8,120

都市計画税

(単位:人)

年 度	法定免税点未満のもの			法定免税点以上のもの			合 計		
	土地	家屋	償却資産	土地	家屋	償却資産	土地	家屋	償却資産
令和5年度	639	1,182		39,566	40,858		40,205	42,040	
令和6年度	643	1,128		39,938	41,245		40,581	42,373	
令和7年度	655	1,054		40,333	41,580		40,988	42,634	

[参考]

法定免税点	
土地	30万円
家屋	20万円
償却資産	150万円

(4) 年度別課税額比較表(当初課税分)

固定資産税

年 度	土地 (千円)	前年比 (%)	家屋 (千円)	前年比 (%)	償却資産 (千円)	前年比 (%)	合計 (千円)	前年比 (%)
令和5年度	5,845,224	100.3	8,170,879	105.4	5,140,877	103.4	19,156,980	103.3
令和6年度	5,861,304	100.3	8,409,718	102.9	5,264,905	102.4	19,535,927	102.0
令和7年度	5,899,270	100.6	8,894,828	105.8	5,662,402	107.5	20,456,500	104.7

都市計画税

年 度	土地 (千円)	前年比 (%)	家屋 (千円)	前年比 (%)	合計 (千円)	前年比 (%)
令和5年度	756,336	100.3	844,450	106.6	1,600,786	103.5
令和6年度	758,088	100.2	880,868	104.3	1,638,956	102.4
令和7年度	762,696	100.6	938,904	106.6	1,701,600	103.8

(5) 土地の地目別評価総地積等の推移(法定免税点以上のもの)

年 度 区 分	令和5年度		令和6年度		令和7年度	
	地 積 (千m ²)	筆 数 (筆)	地 積 (千m ²)	筆 数 (筆)	地 積 (千m ²)	筆 数 (筆)
田	一般田	23,891	17,685	23,815	17,642	23,502
	介在田 市街化田	865	1,091	792	1,012	713
畑	一般畑	33,158	36,316	33,021	36,154	32,893
	介在畑 市街化畑	1,929	4,008	1,788	3,811	1,746
宅 地	52,860	208,680	53,212	211,027	53,468	212,944
鉱 泉 地	0	4	0	4	0	4
池 沼	49	64	49	64	50	66
山 林	一般山林	3,837	2,265	3,850	2,278	3,751
	介在山林	482	904	469	889	466
原 野	13	68	13	66	13	65
雜 種 地	9,466	14,941	9,518	15,055	9,960	15,399
合 計	126,550	286,026	126,527	288,002	126,562	289,726

(6) 土地の地目別平均価格及び最高価格の推移

年 度 区 分	令和5年度		令和6年度		令和7年度	
	平均価格 (円/m ²)	最高価格 (円/m ²)	平均価格 (円/m ²)	最高価格 (円/m ²)	平均価格 (円/m ²)	最高価格 (円/m ²)
田	一般田	119	156	119	156	119
	介在田 市街化田	10,196	44,030	10,549	43,776	10,599
畠	一般畠	61	111	61	111	61
	介在畠 市街化畠	13,589	55,000	13,496	54,900	13,550
宅地		16,473	106,384	16,553	109,715	16,531
鉱泉地		62,900	120,100	62,100	118,800	62,100
池沼		90	126	90	126	90
山林	一般山林	31	32	31	32	31
	介在山林	816	16,773	769	15,653	772
原野		56	73	56	73	56
雜種地		6,403	82,790	6,452	90,530	6,486
						90,530

(7) 家屋の棟数、床面積、決定価格の推移(法定免税点以上のもの)

年 度	棟 数 (棟)	床 面 積 (m ²)	決 定 価 格 (千円)	前 年 比 (%)	m ² 当り単価 (円)
令和5年度	123,055	19,663,941	604,820,284	105.3	30,758
令和6年度	123,579	20,013,368	622,396,172	102.9	31,099
令和7年度	123,962	20,273,839	655,976,310	105.4	32,356

(8) 新増築家屋に関する調

年 度	棟 数 (棟)	床 面 積 (m ²)	決 定 価 格 (千円)	前 年 比 (%)	m ² 当り単価 (円)
令和5年度	1,402	414,823	33,069,043	132.5	79,718
令和6年度	1,426	431,683	39,442,545	119.3	91,369
令和7年度	1,205	377,159	36,052,230	91.4	95,589

(9) 減少家屋に関する調

年 度	棟 数 (棟)	床 面 積 (m ²)	決 定 価 格 (千円)	前 年 比 (%)	m ² 当り単価 (円)
令和5年度	1,063	99,134	1,404,387	102.3	14,167
令和6年度	1,238	99,123	1,936,572	137.9	19,537
令和7年度	1,312	137,660	2,643,329	136.5	19,202

(10) 債却資産に関する調

区 分 種 類	年 度	決 定 価 格 (千円)	課税標準額		課税標準額の内訳 (千円)	
			(千円)	前年比 (%)	課税標準特例適用分	左以外のもの
市町村長 決 定 分	5	331,915,853	324,391,789	103.8	1,099,644	323,292,145
	6	339,723,020	333,640,936	102.9	1,426,820	332,214,116
	7	366,312,975	361,127,676	108.2	1,693,425	359,434,251
総務大臣 決 定 分	5	44,618,567	42,997,969	99.9		
	6	44,186,022	42,676,001	99.3		
	7	44,932,286	43,479,733	101.9		
道府県知 事決定分	5	159,317	90,683	100.3		
	6	170,188	97,348	107.3		
	7	164,594	96,437	99.1		
合 計	5	376,693,737	367,480,441	103.4		
	6	384,079,230	376,414,285	102.4		
	7	411,409,855	404,703,846	107.5		

2 国有資産等所在市町村交付金

区分	令和5年度		令和6年度		令和7年度		
	(円)	前年比 (%)	(円)	前年比 (%)	(円)	前年比 (%)	
交付金	29,288,700	100.0	29,034,100	99.1	27,018,100	93.1	
内訳	厚生労働省	43,500	94.6	40,700	93.6	38,700	95.1
	前橋地方裁判所	182,800	96.8	177,000	96.8	171,500	96.9
	関東財務局	66,300	100.0	63,300	95.5	63,700	100.6
	群馬県(財産有効活用課)	23,324,700	100.0	23,324,700	100.0	21,421,900	91.8
	群馬県企業局	3,864,900	100.2	3,686,200	95.4	3,644,500	98.9
	群馬県(がんセンター)	1,806,500	100.0	1,742,200	96.4	1,677,800	96.3

3 令和7年度課税額調(当初課税分)

区分	固定資産税		都市計画税	
	課税標準額 (千円)	課税額(軽減後) (千円)	課税標準額 (千円)	課税額(軽減後) (千円)
土地	422,477,993	5,899,270	382,427,547	762,696
家屋	655,074,648	8,894,828	470,853,328	938,904
償却資産	404,703,846	5,662,402		
合計	1,482,256,487	20,456,500	853,280,875	1,701,600
納税義務者数		90,867人		50,213人

4 課税台帳総覧・閲覧者数の推移

(単位:件)

年 度	令和5年度	令和6年度	令和7年度
総 観 数	13	16	10
閲 観 数	423	467	249
備 考	—	基準年度	—

5 固定資産評価審査状況に関する調

年 度	審査申出 人数	審査申出 受理件数 (受付含む)	区 分		決 定 区 分			取下げ
			書面審理	口頭審理	容認	棄却	却下	
令和4年度	1	1	1	0	0	1	0	0
令和5年度	0	0	0	0	0	0	0	0
令和6年度	0	0	0	0	0	0	0	0

※事務局:総務課

6 登記済通知等の異動処理に関する調

年 区 分		令和4年	令和5年	令和6年
表 示	土 地	1,858件 (6,627筆)	1,574件 (5,857筆)	1,398件 (4,714筆)
	家 屋	1,684件 (1,939棟)	1,704件 (2,076棟)	1,584件 (1,869棟)
	合 計	3,542件	3,278件	2,982件
所有権	土 地	5,538件 (11,935筆)	5,712件 (12,302筆)	5,726件 (12,633筆)
	家 屋	2,442件 (2,879棟)	2,709件 (3,084棟)	2,813件 (3,226棟)
	合 計	7,980件	8,421件	8,539件
合 計	土 地	6,905件 (18,562筆)	7,286件 (18,159筆)	7,124件 (17,347筆)
	家 屋	3,670件 (4,818棟)	4,413件 (5,160棟)	4,397件 (5,095棟)
	合 計	10,575件	11,699件	11,521件

・表示異動…[土地]分筆・合筆・地目変更等 [家屋]新築・増築等

・所有権異動…売買・相続・贈与・住所移転等

※数値は各年1~12月までの異動によるもの

