

ピックアップ!

- ② 新型コロナウイルス感染症
ならない! うつさない! ために
私たちがすべきこと
- ③ 令和3年4月採用
太田市行政管理公社職員採用試験
- ⑤ 尾島町民の森公園イルミネーション

おたスポーツアカデミー 20周年

いつでも どこでも だれでも スポーツを!



3ページへ続く

こんにちは
市長です

県から一方的な
団地造成中止の連
絡があつて「どう
するか?」迷った。
太田市は団地造成
などやったことは
ない。引くか進むか、総額100億
円規模の事業である。地主さんには
買い取り価格の内示段階にあつた。
期待しているという声を聞いていた。
住宅ニーズがあるのか、商品化する
のに必要なことは? 自分で決断す
るしかない。短い期間に猛勉強した。
前例のないことをやる。万が一失敗
すれば市民に多大な迷惑をかける。
辞職は覚悟であつた。それが「パル
タウン城西の杜」である▼土地開発
公社が手掛けた団地造成は189ha、
総額320億円になつた。さくら工
業団地、新田下田中工業団地、石原
地区住宅団地、東長岡工業団地、お
た渡良瀬産業団地、そして新田東
部工業団地、境北部工業団地を造成
した。「よくもまあ、こんなにやっ
てきたなあ」という感がある。太田
市の地図が大きく変わった。雇用を
つくってきたし、人の交流が一気に
増えた。今、渋滞解消のために県が
積極的になつてくれている。成果も
大きい。土地の造成販売という答え
が求められる仕事に職員は神経を集
中させた。また成果は収益に表現さ
れる。収益は職員の人件費という理
解しているから、その分は一般会計に
繰り入れた。17億5500万円になつ
た。残りの事業の清算はこれからで
ある。西地区の事業(図書館、保健
センター、新田行政センターなど)
が始まるので、今後の繰り入れ額は
西地区に充てられればと思つている。
失敗もせず、よくも大事業をやつ
てこられたものである▼土地開発公
社は土地価格が右肩上がりの時代に
できた。土地価格が上がると公共事
業ができなくなってしまう。「土地
の先行取得」が必須だつた。今は土
地の値上がりが無い。毛里田の商業
施設が団地造成の最後である。そろ
そろ公社解散の時期を迎えている。

(10/23記)

