

## 地域計画

|                   |  |
|-------------------|--|
| 策定年月日             | 令和7年3月19日  |
| 更新年月日             | 令和8年6月19日<br>(第4回)   |
| 目標年度              | 令和16年度   |
| 市町村名<br>(市町村コード)  | 太田市<br>205   |
| 地域名<br>(地域内農業集落名) | 沢野地区【福沢町・富沢町・牛沢町・古戸町・高林西・高林南町・高林北町】<br>(牛沢町、富沢町、福沢町、高林南・北町、高林東・寿町、古戸町) |

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

## 1 地域における農業の将来の在り方

## (1) 地域計画の区域の状況

|                                      |          |
|--------------------------------------|----------|
| 区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)       | 169.3 ha |
| ① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積               | 169.3 ha |
| ② 田の面積                               | 115.0 ha |
| ③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)                     | 54.3 ha  |
| ④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計        | 48.0 ha  |
| ⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計 | 94.6 ha  |
| (参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計          | ha       |
| うち後継者不在の農業者の農地面積の合計                  | ha       |
| (備考)                                 |          |

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

## (2) 地域農業の現状及び課題

当地区は水田地帯として一団の農地が形成されているが、既存の農業者が高齢化しているなか水稻での新規就農者の確保は難しい状況にある。基盤整備事業から一定の時間が経過していることから既存の水路の不具合も散見される。

沢野地区内の南部は多くが浸水想定区域に指定されており、近年の激甚化する豪雨時にはたびたび浸水被害が確認されている。新たな担い手が不足するなか農地所有者の一部は水田としての維持・管理が困難な状況となり、営農型を含む太陽光発電施設等への土地利用の転換も進んでいることから、良好な景観ならびに周辺農地に配慮した農業上の土地利用が確保できる体制の構築が急務となっている。

今後とも農業者の高齢化に伴い、遊休農地の更なる増加が懸念されることから、持続的に農地の利用を図りながら地域の活性化を進めるためには、新規就農者を確保・育成しつつ、地域住民などを交え地域全体で農地を利用していく仕組みの構築が喫緊の課題である。このため、基盤整備事業等、地域の農業基盤を強化するとともに分散する担い手の農地を集約化しつつ、地域で取り組める新たな作物や栽培方法を検討していく必要がある。

## (3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

既存の農業者における農地の集積・集約化を進めることで農業上の土地利用を確保しつつ、地域コミュニティーの活性化のため、地域内外から農地を利用する者を確保し、担い手への農地の集約化に配慮しつつ、農業を担う者への農地の再分配を進めることができるよう必要な条件整備を実施し、地域と担い手が一体となって農地を利用していく体制の構築を図る。

幹線道路が整備されている交通利便性を考慮し、体験型観光農園や地域としての新たな特産物創出のための取組(ブランド化・6次産業化)を段階的に進めることで沢野地区のブランド価値を創出する。

地域の中心的な役割を果たすであろう旗振り役のもと、農業機械の共同利用組織を設立し、地域として農業経営基盤を維持・管理できる体制を構築する。

農地の集積・集約化を図るとともに、米麦を中心とした土地利用型農業における生産性の向上を図る。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

|  |    |   |             |
|--|----|---|-------------|
| (1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針   |    |   |             |
| 農地バンクへの貸付けを進めつつ、担い手への農地の集積・集約化を基本としつつ、担い手の農作業に支障がない範囲で農業を担う者により農地利用を進める。 |    |   |             |
| (2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標                                  |    |   |             |
| 現状の集積率   | 56 | % | 将来の目標とする集積率 |
|  |    |   | 85 %        |
| (3)農用地の集団化(集約化)に関する目標  |    |   |             |
| 団地数の半減及び団地面積の拡大を進める。   |    |   |             |

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

|   |
|---|
| (1)農用地の集積、集団化の取組  |
| 農地中間管理機構を活用して、認定農業者や新規就農者を中心に団地面積の拡大を進めるとともに、担い手への農地集積を進める。<br>農地交換に関して担い手は意欲的であるため、土地所有者を含めた地域としての合意形成が図れる体制を構築する。     |
| (2)農地中間管理機構の活用方法  |
| 農地中間管理機構を活用し、担い手の経営意向を斟酌したなかで段階的に集約化を進める。   |
| (3)基盤整備事業への取組   |
| 担い手のニーズを踏まえ、農地中間管理機構関連農地整備事業等を活用し、必要に応じて農用地の大区画化・汎用化等のため基盤整備を実施する。<br>地区内は浸水想定区域が多く、冠水被害時には早期復旧できるようソフト・ハード両面での体制強化を図る。 |
| (4)多様な経営体の確保・育成の取組  |
| 市やJAと連携したなかで地域内後継者や新規就農者の確保・育成、他地域からの農業者の受け入れ等、多様な経営体の募集を促進するとともに、ベテラン農家が若手農家をサポートできる体制を整える。                            |
| (5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組   |
| 地域内で農作業の効率化を図るため、必要に応じてJA等の農業支援サービス事業を利用し、遊休農地の発生防止を図る。   |

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

|           |             |         |      |      |
|-----------|-------------|---------|------|------|
| ①鳥獣被害防止対策 | ②有機・減農薬・減肥料 | ③スマート農業 | ④輸出  | ⑤果樹等 |
| ⑥燃料・資源作物等 | ⑦保全・管理等     | ⑧農業用施設  | ⑨その他 |      |

【選択した上記の取組内容】

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)(別添のとおり)

- 注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
- 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
- 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
- 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
- 5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

|             |  |               |  |
|-------------|--|---------------|--|
| 農用地所有者等数(人) |  | うち計画同意者数(人・%) |  |
|-------------|--|---------------|--|

- 注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
- 注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
- 注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

| 属性  | 農業を担う者<br>(氏名・名称) | 現状       |          |            | 10年後<br>(目標年度:令和 16 年度) |          |            |              |
|-----|-------------------|----------|----------|------------|-------------------------|----------|------------|--------------|
|     |                   | 経営作目等    | 経営面積     | 作業受託<br>面積 | 経営作目等                   | 経営面積     | 作業受託<br>面積 | 目標地図上<br>の表示 |
| 認農  |                   | 水稲 小麦    | 0.65 ha  | ha         | 水稲 小麦                   | 0.65 ha  | ha         | 1            |
| 認農  |                   | ネギ やまといも | 0.34 ha  | ha         | ネギ やまといも                | 0.34 ha  | ha         | 2            |
| 利用者 |                   |          | 0.59 ha  | ha         |                         | 0.59 ha  | ha         | 3            |
| 利用者 |                   |          | 0.85 ha  | ha         |                         | 0.85 ha  | ha         | 4            |
| 利用者 |                   |          | 0.04 ha  | ha         |                         | 0.04 ha  | ha         | 5            |
| 認農  |                   | 水稲 小麦    | 2.54 ha  | ha         | 水稲 小麦                   | 2.54 ha  | ha         | 6            |
| 認農  |                   | 水稲 小麦    | 0.15 ha  | ha         | 水稲 小麦                   | 0.15 ha  | ha         | 7            |
| 利用者 |                   |          | 0.60 ha  | ha         |                         | 0.60 ha  | ha         | 8            |
| 利用者 |                   |          | 0.76 ha  | ha         |                         | 0.76 ha  | ha         | 9            |
| 利用者 |                   |          | 1.49 ha  | ha         |                         | 1.49 ha  | ha         | 10           |
| 利用者 |                   |          | 1.01 ha  | ha         |                         | 1.01 ha  | ha         | 11           |
| 利用者 |                   |          | 0.88 ha  | ha         |                         | 0.88 ha  | ha         | 12           |
| 利用者 |                   |          | 1.73 ha  | ha         |                         | 1.73 ha  | ha         | 13           |
| 利用者 |                   |          | 1.07 ha  | ha         |                         | 1.07 ha  | ha         | 14           |
| 利用者 |                   |          | 1.02 ha  | ha         |                         | 1.02 ha  | ha         | 15           |
| 利用者 |                   |          | 0.55 ha  | ha         |                         | 0.55 ha  | ha         | 16           |
| 利用者 |                   |          | 0.86 ha  | ha         |                         | 0.86 ha  | ha         | 17           |
| 利用者 |                   |          | 1.16 ha  | ha         |                         | 1.16 ha  | ha         | 18           |
| 利用者 |                   |          | 0.55 ha  | ha         |                         | 0.55 ha  | ha         | 19           |
| 利用者 |                   |          | 1.47 ha  | ha         |                         | 1.47 ha  | ha         | 20           |
| 利用者 |                   |          | 0.94 ha  | ha         |                         | 0.94 ha  | ha         | 21           |
| 利用者 |                   |          | 0.81 ha  | ha         |                         | 0.81 ha  | ha         | 22           |
| 利用者 |                   |          | 0.54 ha  | ha         |                         | 0.54 ha  | ha         | 23           |
| 利用者 |                   |          | 0.78 ha  | ha         |                         | 0.78 ha  | ha         | 24           |
| 利用者 |                   |          | 0.40 ha  | ha         |                         | 0.40 ha  | ha         | 25           |
| 利用者 |                   |          | 0.58 ha  | ha         |                         | 0.58 ha  | ha         | 26           |
| 利用者 |                   |          | 0.26 ha  | ha         |                         | 0.26 ha  | ha         | 27           |
| 利用者 |                   |          | 0.78 ha  | ha         |                         | 0.78 ha  | ha         | 28           |
| 利用者 |                   |          | 0.51 ha  | ha         |                         | 0.51 ha  | ha         | 29           |
| 利用者 |                   |          | 0.72 ha  | ha         |                         | 0.72 ha  | ha         | 30           |
| 利用者 |                   |          | 0.62 ha  | ha         |                         | 0.62 ha  | ha         | 31           |
| 利用者 |                   |          | 0.69 ha  | ha         |                         | 0.69 ha  | ha         | 32           |
| 利用者 |                   |          | 1.56 ha  | ha         |                         | 1.56 ha  | ha         | 33           |
| 認就農 |                   | なす ほうれん草 | 0.48 ha  | ha         | なす ほうれん草                | 0.48 ha  | ha         | 34           |
| 認農  |                   | 水稲 小麦    | 2.04 ha  | ha         | 水稲 小麦                   | 2.04 ha  | ha         | 35           |
| 認農  |                   | 水稲 小麦    | 0.89 ha  | ha         | 水稲 小麦                   | 0.89 ha  | ha         | 36           |
| 認農  |                   | 水稲 小麦    | 16.04 ha | ha         | 水稲 小麦                   | 16.04 ha | ha         | 37           |
| 認農  |                   | 水稲 小麦    | 11.50 ha | ha         | 水稲 小麦                   | 11.50 ha | ha         | 38           |
| 利用者 |                   |          | 0.54 ha  | ha         |                         | 0.54 ha  | ha         | 39           |
| 認農  |                   | やまといも ネギ | 0.96 ha  | ha         | やまといも ネギ                | 0.96 ha  | ha         | 40           |
| 利用者 |                   |          | 0.72 ha  | ha         |                         | 0.72 ha  | ha         | 41           |
| 利用者 |                   |          | 0.78 ha  | ha         |                         | 0.78 ha  | ha         | 42           |
| 認農  |                   | 水稲 小麦    | 11.10 ha | ha         | 水稲 小麦                   | 11.10 ha | ha         | 43           |
| 認農  |                   | 水稲 小麦    | 1.42 ha  | ha         | 水稲 小麦                   | 1.42 ha  | ha         | 44           |
| 利用者 |                   |          | 0.55 ha  | ha         |                         | 0.55 ha  | ha         | 45           |
| 利用者 |                   |          | 0.80 ha  | ha         |                         | 0.80 ha  | ha         | 46           |
| 利用者 |                   |          | 0.73 ha  | ha         |                         | 0.73 ha  | ha         | 47           |
| 利用者 |                   |          | 1.05 ha  | ha         |                         | 1.05 ha  | ha         | 48           |
| 認農  |                   | やまといも 人参 | 0.57 ha  | ha         | やまといも 人参                | 0.57 ha  | ha         | 49           |
| 利用者 |                   |          | 0.56 ha  | ha         |                         | 0.56 ha  | ha         | 50           |
| 利用者 |                   |          | 0.91 ha  | ha         |                         | 0.91 ha  | ha         | 51           |
| 利用者 |                   |          | 0.10 ha  | ha         |                         | 0.10 ha  | ha         | 52           |
| 利用者 |                   |          | 1.25 ha  | ha         |                         | 1.25 ha  | ha         | 53           |
| 利用者 |                   |          | 0.13 ha  | ha         |                         | 0.13 ha  | ha         | 54           |
| 認農  |                   | 梅 赤しそ    | 5.56 ha  | ha         | 梅 赤しそ                   | 5.56 ha  | ha         | 55           |
| 利用者 |                   |          | 0.28 ha  | ha         |                         | 0.28 ha  | ha         | 56           |
| 利用者 |                   |          | 0.65 ha  | ha         |                         | 0.65 ha  | ha         | 57           |
| 認農  |                   | 水稲 小麦    | 4.23 ha  | ha         | 水稲 小麦                   | 4.23 ha  | ha         | 58           |
| 利用者 |                   |          | 0.56 ha  | ha         |                         | 0.56 ha  | ha         | 59           |
| 利用者 |                   |          | 2.66 ha  | ha         |                         | 2.66 ha  | ha         | 60           |
| 計   | 60経営体             |          | 94.56 ha |            |                         | 94.56 ha |            |              |