

地域計画

策定年月日	令和7年3月19日
更新年月日	令和8年6月19日 (第4回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	太田市 205
地域名 (地域内農業集落名)	休泊地区【沖之郷町・茂木町・下小林町】 (茂木町、沖之郷町)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	142.3 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	142.3 ha
② 田の面積	127.3 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	15.0 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	7.1 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	106.2 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

- 注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。
 3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
 5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

当地区では幹線道路沿いに区画整理された一団の優良農地が広がっており太田市内でも有数の米麦の生産地になっている。しかし一部の水路等においては老朽化が進んでいるため、取水や排水に支障が生じている。

また当地区では農用地利用調整組合が活動しているため、他の地区に比べて流動的に農地利用の調整が図られているが、相続により土地を取得した地権者の場合は遠方に居住している事もあるため、賃借の合意形成を行うことが非常に困難になっている。

現在は農用地利用調整組合の活動により耕作放棄地等の発生が抑制されているが、組合員を含む地域全体の高齢化によりコミュニティの弱体化が懸念される。地域のコミュニティの弱体化は農地の貸し借りを実施する際の合意形成が困難になる事から、農地が荒廃してしまう懸念があり対策が必要である。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

農地中間管理機構や農用地利用調整組合また行政や農業委員会等の多様な関係機関が協力する事で既存の農地の集積・集約・大区画化を目指す。また地域のコミュニティ弱体化による農業への悪影響を緩和するために新規就農者の受入・育成を図り、農業法人の参入についても地域で検討を行う。
 農地の集積・集約化を図るとともに、米麦を中心とした土地利用型農業における生産性の向上を図る。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針
 農地バンクへの貸付けを進めつつ、担い手への農地の集積・集約化を基本としつつ、担い手の農作業に支障がない範囲で農業を担う者により農地利用を進める。

(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	75 %	将来の目標とする集積率	85 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
団地数の半減及び団地面積の拡大を進める。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
農地中間管理機構を活用して、認定農業者や新規就農者を中心に団地面積の拡大を進めるとともに、担い手への農地集積を進める。また農用地利用調整組合の活動を通して耕作放棄地の発生を抑制し、農地が流動的に利用されるように努める。
(2)農地中間管理機構の活用方法
農地中間管理機構を活用し、担い手の経営意向を斟酌したなかで段階的に集積・集約し、大区画化を進める。
(3)基盤整備事業への取組
担い手のニーズを踏まえ、農地中間管理機構関連農地整備事業等を活用し、老朽化した水路等の更新を行う。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
市やJAと連携したなかで地域内後継者や新規就農者の確保・育成、他地域からの農業者の受け入れ等、多様な経営体の募集を促進する。新たに地域で活動する次世代の農業者に対して農地利用調整組合に加入を推奨し、地域の農業コミュニティの活性化を目指す。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
地域内で農作業の効率化を図るため、必要に応じてJA等の農業支援サービス事業を利用し、遊休農地の発生防止を図る。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

①鳥獣被害防止対策	②有機・減農薬・減肥料	③スマート農業	④輸出	⑤果樹等
⑥燃料・資源作物等	⑦保全・管理等	⑧農業用施設	⑨その他	

【選択した上記の取組内容】

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)(別添のとおり)

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
利用者			0.59 ha	ha		0.59 ha	ha	1	
認農		ネギ ブロccoli	1.82 ha	ha	ネギ ブロccoli	1.82 ha	ha	2	
利用者			0.65 ha	ha		0.65 ha	ha	3	
利用者			0.54 ha	ha		0.54 ha	ha	4	
利用者			0.20 ha	ha		0.20 ha	ha	5	
認農		水稲 小麦	1.60 ha	ha	水稲 小麦	1.60 ha	ha	6	
認農		水稲 小麦	0.16 ha	ha	水稲 小麦	0.16 ha	ha	7	
認農		水稲 小麦	1.08 ha	ha	水稲 小麦	1.08 ha	ha	8	
利用者			1.39 ha	ha		1.39 ha	ha	9	
認農		水稲 小麦	4.51 ha	ha	水稲 小麦	4.51 ha	ha	10	
認農		水稲 小麦	1.90 ha	ha	水稲 小麦	1.90 ha	ha	11	
利用者			0.74 ha	ha		0.74 ha	ha	12	
認農		水稲 小麦	3.63 ha	ha	水稲 小麦	3.63 ha	ha	13	
認農		肥育牛 -	0.46 ha	ha	肥育牛 -	0.46 ha	ha	14	
利用者			1.74 ha	ha		1.74 ha	ha	15	
認農		水稲 小麦	4.68 ha	ha	水稲 小麦	4.68 ha	ha	16	
認農		水稲 玉ねぎ	4.47 ha	ha	水稲 玉ねぎ	4.47 ha	ha	17	
利用者			5.62 ha	ha		5.62 ha	ha	18	
利用者			0.91 ha	ha		0.91 ha	ha	19	
利用者			1.14 ha	ha		1.14 ha	ha	20	
利用者			0.87 ha	ha		0.87 ha	ha	21	
利用者			0.92 ha	ha		0.92 ha	ha	22	
利用者			2.31 ha	ha		2.31 ha	ha	23	
利用者			0.60 ha	ha		0.60 ha	ha	24	
利用者			1.37 ha	ha		1.37 ha	ha	25	
利用者			2.07 ha	ha		2.07 ha	ha	26	
利用者			0.85 ha	ha		0.85 ha	ha	27	
利用者			1.85 ha	ha		1.85 ha	ha	28	
利用者			0.04 ha	ha		0.04 ha	ha	29	
利用者			1.28 ha	ha		1.28 ha	ha	30	
利用者			0.53 ha	ha		0.53 ha	ha	31	
利用者			0.69 ha	ha		0.69 ha	ha	32	
利用者			0.69 ha	ha		0.69 ha	ha	33	
利用者			0.72 ha	ha		0.72 ha	ha	34	
利用者			1.26 ha	ha		1.26 ha	ha	35	
利用者			0.58 ha	ha		0.58 ha	ha	36	
認農		トマト 水稲	1.07 ha	ha	トマト 水稲	1.07 ha	ha	37	
利用者			0.74 ha	ha		0.74 ha	ha	38	
利用者			0.63 ha	ha		0.63 ha	ha	39	
認農		水稲 小麦	3.35 ha	ha	水稲 小麦	3.35 ha	ha	40	
利用者			0.60 ha	ha		0.60 ha	ha	41	
利用者			0.83 ha	ha		0.83 ha	ha	42	
利用者			0.61 ha	ha		0.61 ha	ha	43	
認農		水稲 小麦	13.49 ha	ha	水稲 小麦	13.49 ha	ha	44	
利用者			0.70 ha	ha		0.70 ha	ha	45	
利用者			1.30 ha	ha		1.30 ha	ha	46	
利用者			1.05 ha	ha		1.05 ha	ha	47	
利用者			0.61 ha	ha		0.61 ha	ha	48	
利用者			2.05 ha	ha		2.05 ha	ha	49	
利用者			0.73 ha	ha		0.73 ha	ha	50	
利用者			0.41 ha	ha		0.41 ha	ha	51	
利用者			1.23 ha	ha		1.23 ha	ha	52	
利用者			0.36 ha	ha		0.36 ha	ha	53	
認農		水稲 小麦	1.91 ha	ha	水稲 小麦	1.91 ha	ha	54	
利用者			7.02 ha	ha		7.02 ha	ha	55	
利用者			0.91 ha	ha		0.91 ha	ha	56	
認就農		いちご -	0.60 ha	ha	いちご -	0.60 ha	ha	57	
認農		水稲 小麦	7.13 ha	ha	水稲 小麦	7.13 ha	ha	58	
利用者			0.89 ha	ha		0.89 ha	ha	59	
利用者			0.52 ha	ha		0.52 ha	ha	60	
利用者			0.15 ha	ha		0.15 ha	ha	61	
認農		肥育牛 -	0.30 ha	ha	肥育牛 -	0.30 ha	ha	62	
利用者			0.92 ha	ha		0.92 ha	ha	63	
利用者			0.83 ha	ha		0.83 ha	ha	64	
利用者			0.83 ha	ha		0.83 ha	ha	65	
計	65経営体		106.23 ha			106.23 ha			